

CONSEIL COMMUNAL DU 30 JUILLET 2012

MEMO

SEANCE PUBLIQUE

- 1. Option sur un droit de superficie pour installation d'éoliennes sur parcelles communales Thx, 3ième division, section E n° 76p et section C n° 1s, 1v, 4m et 4l en lieu-dit 'Porallée' et 'Mahomet' – Attribution.**
Attribution de l'option sur un droit de superficie pour installation d'éoliennes sur parcelles communales Thx, 3ième division, section E n° 76p et section C n° 1s, 1v, 4m et 4l en lieu-dit "Porallée" et "Mahomet".
- 2. Aliénation d'un excédent de voirie du chemin vicinal repris à l'atlas de La Reid sous le n° 48 pour la construction d'une cabine électrique - Projet d'acte et désignation de l'acquéreur - Approbation.**
Le Conseil communal approuve le projet d'acte relatif à l'acquisition d'un excédent de voirie du chemin vicinal repris à l'atlas de La Reid sous le n° 48 pour la construction d'une cabine électrique et désignation de l'acquéreur.
- 3. Aliénation de la parcelle cadastrée Theux, 3ième division, section B n° 836 en lieu-dit 'Petits Acquis' - Modification des conditions – Approbation.**
Considérant qu'il y a lieu de recommencer la publicité de l'aliénation de la parcelle communale suite à l'unique offre reçue non valable, le prix initial fixé par le Conseil communal du 12 mars 2012 est majoré.
- 4. Aliénation des parcelles cadastrées Theux, 1ière division, section D n° 492f, 493p, 494k et 468d sises entre l'avenue Reine Astrid et la rue du Waux-hall – Désignation de l'acquéreur, convention d'option, projet d'acte - Approbation.**
Le Conseil désigne le promoteur à qui seront aliénées quatre parcelles communales d'une superficie d'après cadastre de 19.452 m² sises entre l'avenue Reine Astrid et la rue du Waux-hall, précise les conditions d'aliénation suite aux offres reçues.
- 5. Travaux subsidiables de boisement 'hors zone PDR' - Triage 140 - Compartiment 154 Blanches Pierres parcelle 1 - Devis SS/813/14/2008 - Demande de liquidation de subsides.**
Le Conseil sollicite la liquidation des subventions (soit 637,64 € euros HTVA) par rapport au montant de 2.244,85 euros HTVA des factures liées à l'exécution de ces travaux.
- 6. MARCHE STOCK 2012-2013 - EMPIERREMENT ET POUSSIER - Approbation du cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché.**
Le Conseil approuve le cahier spécial des charges destiné à l'acquisition d'empierrement et de poussier.
- 7. Funérailles et sépultures - Retournement des champs communs aux cimetières de Theux, Juslenville et Polleur - Approbation du cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché.**
Le Conseil communal approuve le cahier spécial des charges destiné à retourner des champs communs aux cimetières de Theux, Juslenville et Polleur.
- 8. Jevoumont - Aménagement de sécurité à Jevoumont - Vieux Cortil - Approbation du Cahier spécial des charges, du mode de passation du marché et fixation de la liste de consultation.**
Le Conseil communal ratifie le Cahier spécial des charges soumis au Collège.
- 9. Aménagement de la cour de l'école de Jehanster – Fourniture de matériaux – Approbation du cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché – Ratification.**
Le Conseil ratifie le cahier spécial des charges destiné à l'aménagement de la cour de l'école de Jehanster.
- 10. Ecole communale de Jehanster – Module de jeux – Approbation du cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché – Ratification.**
Le Conseil ratifie le cahier spécial des charges destiné à l'acquisition d'un module de jeux pour l'école communale de Jehanster.

- 11. Modification budgétaire n°2/2012 – Approbation.**
 Le Conseil approuve la modification budgétaire 2/2012 :
- | | |
|--------------------------|---------------|
| Recettes ordinaires | 14.052.077,91 |
| Dépenses ordinaires | 13.876.051,12 |
| Boni | 176.026,79 |
|
 | |
| Recettes extraordinaires | 9.577.568,94 |
| Dépenses extraordinaires | 9.577.568,94 |
- 12. Plan comptable de l'eau - Modification du prix de l'eau – Approbation.**
 Le SFP Economie limite l'augmentation du CVD à 2,255 € conformément au plan comptable de l'eau - approbation de ce nouveau prix, y compris la redevance captage - dès le 15 août 2012.
- 13. Plan de Cohésion Sociale : Rapport d'activités 2011 et prévisions budgétaires 2012 - Evaluation du PCS 2009-2011 et rapport financier 2011 - Approbation.**
 Le Conseil approuve le rapport d'activités 2011, les prévisions budgétaires 2012, l'évaluation du PCS 2009-2011 ainsi que le rapport financier 2011.
- 14. Mesure d'urgence - Projet du Tien, du Mien, du Lien - Déclaration de créance - Paiement – Ratification.**
 Le Conseil ratifie la décision prise par le Collège communal, d'exécuter le paiement d'une déclaration de créance pour un montant de 1.689,62 € relative au projet du tien, du mien, du lien.
- 15. Compte de l'exercice 2011 de la Fabrique d'Eglise SAINT-AUGUSTIN de Juslenville – AVIS.**
 Le Conseil communal émet un avis favorable à l'approbation du présent compte :
- | | |
|------------|-------------|
| Recette : | 39.445,55 € |
| Dépense : | 21.534,00 € |
| Excédent : | 17.911,55 € |
- Avec une participation communale ordinaire de 19.929,52 €.
- 16. Compte de l'exercice 2011 de la Fabrique d'Eglise SAINT-GEORGES d'Oneux – AVIS.**
 Le Conseil communal émet un avis favorable à l'approbation du présent compte :
- | | |
|------------|-------------|
| Recette : | 18.319,85 € |
| Dépense : | 5.953,48 € |
| Excédent : | 12.366,37 € |
- 17. Compte de l'exercice 2011 de la Fabrique d'Eglise SAINT-ELOI de Becco – AVIS.**
 Le Conseil communal émet un avis favorable à l'approbation du présent compte :
- | | |
|------------|-------------|
| Recette : | 17.225,92 € |
| Dépense : | 6.847,82 € |
| Excédent : | 10.378,10 € |
- Avec une participation communale de 5.224,06 €.
- 18. Budget de l'exercice 2012 de la Fabrique d'Eglise SAINT-ANDRE de Winamplanche – AVIS.**
 Le Conseil communal émet un avis favorable à l'approbation du présent budget :
- | | |
|------------|---------|
| Recette : | 8.213 € |
| Dépense : | 8.213 € |
| Excédent : | 0 € |
- Avec une participation communale de 1.852,13 €.
- 19. Budget de l'exercice 2012 de l'Eglise protestante VERVIERS-LAOUREUX - AVIS.**
 Le Conseil émet un avis favorable au budget de l'exercice 2012
- | | |
|----------|----------|
| Recettes | 17.500 € |
| Dépenses | 17.500 € |
| Excédent | 0 € |
- Avec une participation communale ordinaire de 119.30 €.

- 20. Redevances permis d'urbanisme - Modification pour fourniture des plans sous format informatique 'PDF'.**
Vu l'opportunité de disposer de plans au format PDF tant pour la présentation des dossier au Collège communal que pour l'archivage et le gestion des dossiers, vu l'évolution des technologies en la matière, décide d'exiger la fourniture de plans sous la forme de fichiers informatiques au format PDF pour toute demande de permis d'urbanisme ou de permis d'urbanisation. A défaut de la fourniture de ces fichiers, la redevance actuelle sera doublée.
- 21. ASBL CENTRE CULTUREL REGIONAL DE VERVIERS - Contrôle de l'utilisation de la subvention de l'exercice 2011 - Octroi d'une subvention pour l'exercice 2012 - Approbation.**
Le Conseil approuve l'octroi d'une subvention de 1.425,00 € afin de participer aux frais de fonctionnement.
- 22. Régie theutoise - Modification des statuts.**
Le conseil communal approuve les statuts modifiés de la Régie theutoise.
- 23. Exercice de la fonction supérieure de Secrétaire communal – Ratification.**
Le Conseil communal ratifie la décision du Collège communal du 08 juin 2012 chargeant du 15/06/2012 au 18/06/2012, Monsieur Francis LELOUP, de la fonction supérieure de Secrétaire communal (en congé).
- 24. Promotion au poste de Contremaître C5 - Procédure – Approbation.**
Le Conseil approuve la procédure relative à la promotion au poste de contremaître C5.
- 25. Convention de mise à disposition de personnel au sein de l'asbl 'Centre culturel de Theux' - Adoption - Prolongation.**
Le Conseil communal adopte la prolongation pour la période du 01/09/12 au 28/02/13 de la convention de mise à disposition de Nicolas GILSON au sein de l'asbl Centre culturel de Theux (1/2-tps maribel social).
- 26. Convention de mise à disposition de personnel au sein de l'asbl 'Centre culturel de Theux' - Adoption - Prolongation.**
Le Conseil communal adopte la prolongation pour la période du 01/09/2012 au 28/02/2013 de la convention de mise à disposition de Mme Michèle GONAY en qualité d'Employée d'Administration D1 à temps plein (2 x 1/2tps) à titre contractuel (Maribel social) & APE au sein de l'asbl 'Centre culturel de Theux'.
- 27. Ordonnance de police portant règlement complémentaire à la police de la circulation routière - Création d'un emplacement de stationnement pour les personnes à mobilité réduite à Theux - La Reid, Route du Maquisard.**
Le Conseil communal ordonne qu'un emplacement de stationnement pour PMR soit implanté Route du Maquisard à Theux - La Reid.

URGENCE

- 28. Service régional incendie – Acquisitions de matériel d'incendie (Auto-échelle pivotante automatique et appareils respiratoires à circuit ouvert) avec l'aide financière de l'Etat – Participation financière communale – Approbation.**
Le Conseil approuve la participation financière communale à hauteur de 25 % du montant total de l'acquisition d'une auto-échelle pivotante automatique et d'appareils respiratoires à circuit ouvert.
- 29. Voiries – Amélioration de diverses voiries 2012 – Approbation du Cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché.**
Le Conseil approuve le Cahier spécial des charges destiné à conclure un marché de travaux pour la réfection de diverses voiries 2012 et fixe le mode de passation du marché.