

**CONSEIL COMMUNAL DU 4 JUIN 2012**

**MEMO**

**SEANCE PUBLIQUE**

- 1. ASBL REGION DE VERVIERS - CONFERENCE D'ARRONDISSEMENT DES BOURGMESTRES ET DU COLLEGE PROVINCIAL DE LIEGE - Modifications statutaires - Approbation.**  
Le Conseil communal approuve les modifications statutaires proposées par l'ASBL Région de Verviers – Conférence d'arrondissement des Bourgmestres et du Collège provincial de Liège.
- 2. INTERCOMMUNALE A.I.D.E. - Approbation du contenu de l'ordre du jour de l'Assemblée générale ordinaire du 18 juin 2012.**  
Le Conseil communal approuve le contenu de l'ordre du jour de l'Assemblée générale ordinaire du 18 juin 2012 de l'Intercommunale AIDE.
- 3. INTERCOMMUNALE AQUALIS - Approbation du contenu de l'ordre du jour de l'Assemblée générale ordinaire du 6 juin 2012.**  
Le Conseil communal approuve le contenu de l'ordre du jour de l'Assemblée générale ordinaire du 6 juin 2012 de l'Intercommunale AQUALIS.
- 4. INTERCOMMUNALE CENTRE HOSPITALIER PELTZER-LA TOURELLE - Approbation du contenu de l'ordre du jour de l'Assemblée générale ordinaire du 28 juin 2012.**  
Le Conseil communal approuve le contenu de l'ordre du jour de l'Assemblée générale ordinaire du 28 juin 2012 de l'Intercommunale CHPLT.
- 5. INTERCOMMUNALE ECETIA - Approbation du contenu de l'ordre du jour de l'Assemblée générale ordinaire du 26 juin 2012.**  
Le Conseil communal approuve le contenu de l'ordre du jour de l'Assemblée générale ordinaire du 26 juin 2012 de l'Intercommunale ECETIA.
- 6. INTERCOMMUNALE ECETIA FINANCES - Approbation du contenu de l'ordre du jour de l'Assemblée générale ordinaire du 26 juin 2012.**  
Le Conseil communal approuve le contenu de l'ordre du jour de l'Assemblée générale ordinaire du 26 juin 2012 de l'Intercommunale ECETIA FINANCES.
- 7. INTERCOMMUNALE FINIMO - Approbation du contenu de l'ordre du jour de l'Assemblée générale extraordinaire du 29 juin 2012.**  
Le Conseil communal approuve le contenu de l'ordre du jour de l'Assemblée générale extraordinaire du 29 juin 2012 de l'Intercommunale FINIMO.
- 8. INTERCOMMUNALE INTERMOSANE - Approbation du contenu de l'ordre du jour de l'Assemblée générale statutaire du 25 juin 2012.**  
Le Conseil communal approuve le contenu de l'ordre du jour de l'Assemblée générale statutaire du 25 juin 2012 de l'Intercommunale INTERMOSANE.
- 9. INTERCOMMUNALE INTRADEL - Approbation du contenu de l'ordre du jour de l'Assemblée générale ordinaire du 26 juin 2012.**  
Le Conseil communal approuve le contenu de l'ordre du jour de l'Assemblée générale ordinaire du 26 juin 2012 de l'Intercommunale INTRADEL.

- 10. INTERCOMMUNALE NEOMANSIO - Approbation du contenu de l'ordre du jour de l'Assemblée générale ordinaire du 15 juin 2012.**  
Le Conseil communal approuve le contenu de l'ordre du jour de l'Assemblée générale ordinaire du 15 juin 2012 de l'Intercommunale NEOMANSIO.
- 11. INTERCOMMUNALE SPI - Approbation du contenu de l'ordre du jour de l'Assemblée générale ordinaire du 26 juin 2012.**  
Le Conseil communal approuve le contenu de l'ordre du jour de l'Assemblée générale ordinaire du 26 juin 2012 de l'Intercommunale SPI.
- 12. INTERCOMMUNALE SPI - Approbation du contenu de l'ordre du jour de l'Assemblée générale extraordinaire du 26 juin 2012.**  
Le Conseil communal approuve le contenu de l'ordre du jour de l'Assemblée générale extraordinaire du 26 juin 2012 de l'Intercommunale SPI.
- 13. INTERCOMMUNALE TECTEO - Approbation du contenu de l'ordre du jour de l'Assemblée générale ordinaire du 28 juin 2012.**  
Le Conseil communal approuve le contenu de l'ordre du jour de l'Assemblée générale ordinaire du 28 juin 2012 de l'Intercommunale TECTEO.
- 14. Aliénation à des riverains des lots 2 et 3 issus de la division de la parcelle cadastrée Theux, 1ière division, section B n°1110k4 - Projet d'acte – Approbation.**  
Le Conseil communal approuve, préalablement à la vente du bien communal sis rue Charles Rittwéger, 2, le projet d'acte de vente à deux riverains, de surfaces de 100m<sup>2</sup> et 81m<sup>2</sup> issues de cette parcelle communale.
- 15. Aliénation de la parcelle cadastrée Theux, 3ième division, section D n° 604 en lieu-dit 'Heid de Becco' - Projet d'acte – Approbation.**  
Considérant la décision du Conseil communal du 7 février 2011 marquant un accord de principe pour l'aliénation de la parcelle cadastrée Theux, 3ème division, section D n°604 en lieu-dit "Heid de Becco" et fixant les conditions; considérant les offres reçues et la délibération du Collège communal désignant l'acquéreur, approuve le projet d'acte préparé par Ms. les notaires P.-H. Thiry et A. Fassin.
- 16. Echange, avec soulte, d'une partie de la parcelle cadastrée Theux, 1ière division, section A n° 525c 'Place du Vinâve, 21' contre les parcelles cadastrées Theux, 3ième division, section D n° 1134d, 1131g et 1129c partie en lieux-dits 'Ménobu' et 'A la Croix Collette' » - Décision de procéder à l'échange et fixation des conditions – Approbation.**  
Dans le cadre des démarches préalables à la mise en œuvre de la phase 2 des travaux de construction d'un nouveau quartier dans le périmètre du PCA dit " Grands Prés, Concorde, Petit-Vinâve" visé par le cahier des charges de concours projet immobilier, le Conseil communal marque un accord de principe pour échanger, avec soulte, une partie de la parcelle cadastrée Theux, 1ière division, section A n° 525C contre les parcelles cadastrées Theux, 3ième division, section D n° 1134d, 1134g et 1129c partie en lieux-dits "Ménobu" et "A la Croix Collette" et en fixe les conditions essentielles.
- 17. Excédent du chemin vicinal repris à l'atlas de Polleur sous le n° 1 rue Xhavée, jouxtant la parcelle cadastrée Theux, 2ième division, section C n° 54C - Proposition de déclassement en vue d'une aliénation.**  
Le Conseil communal, sur base d'un plan dressé par un géomètre-expert, propose au Collège provincial le déclassement, en vue d'une aliénation, d'un excédent d'une contenance de 163,05m<sup>2</sup> d'une partie du chemin repris à l'atlas de Polleur sous le n° 1, jouxtant la parcelle cadastrée Theux, 2ième division, section C n° 54c.
- 18. Excédent du chemin vicinal repris à l'atlas de La Reid sous le n° 39 rue Sur le Thier, entre les parcelles Theux, 3ième division, section C n° 969 et 996c - Proposition de déclassement en vue d'une aliénation.**  
Le Conseil communal, sur base d'un plan dressé par un géomètre-expert, propose au Collège provincial le déclassement, en vue d'une aliénation, d'un excédent d'une contenance de 141m<sup>2</sup> du chemin repris à l'atlas de La Reid sous le n° 39, entre les parcelles cadastrées Theux, 3ième division, section C n° 969 et 996c.
- 19. Modification inhérente à la demande de permis de lotir des indivisaires Legrand d'un tronçon du chemin repris à l'atlas de La Reid sous le n° 26 rue Les Cours - Proposition - Approbation.**  
Suite à la demande de permis de lotir introduite par Messieurs Christophe et Frédéric Legrand, le Conseil communal propose, sur base d'un plan dressé par un géomètre-expert, au Collège provincial l'élargissement d'un tronçon du chemin repris à l'atlas de La Reid sous le n°26.

- 20. Exercice de la fonction supérieure de Secrétaire communal – Ratification.**  
Le Conseil communal ratifie la décision du Collège communal du 6 avril 2012 chargeant du 04/04 au 05/04/2012, Monsieur Michel Monville, de la fonction supérieure de Secrétaire communal (en congé).
- 21. Exercice de la fonction supérieure de Secrétaire communal – Ratification.**  
Le Conseil communal ratifie la décision du Collège communal du 11 mai 2012 chargeant du 2/05 au 3/05/2012, Monsieur Michel Monville, de la fonction supérieure de Secrétaire communal (en congé).
- 22. Extension de la police d'assurance 'mission de service pour les véhicules du personnel communal' et prise en charge de la prime pour les ASBL Centre culturel de Theux, Royal Syndicat d'Initiative, Académie de musique et pour la Régie Theutoise - Approbation.**  
Le Conseil communal approuve l'extension de la police d'assurance "mission de service pour les véhicules du personnel communal" et prise en charge de la prime pour les ASBL Centre culturel de Theux, Royal syndicat d'initiative, Académie de musique et pour la Régie Theutoise.
- 23. Actions de prévention pour le compte de la Commune – Mandat à INTRADEL – Approbation.**  
Le Conseil communal prend connaissance du courrier d'INTRADEL et décide de participer à l'action de prévention contre les emballages dans les écoles, le gaspillage alimentaire et l'utilisation de pesticides.
- 24. Projet d'établissement de l'Ecole communale de Juslenville – Approbation.**  
Le Conseil communal approuve le projet d'établissement de l'école communale de Juslenville.
- 25. Projet d'établissement de l'Ecole communale de Polleur – Approbation.**  
Le Conseil communal approuve le projet d'établissement de l'école communale de Polleur.
- 26. Projet d'établissement de l'Ecole communale de Theux – Approbation.**  
Le Conseil communal approuve le projet d'établissement de l'école communale de Theux-centre.
- 27. ASBL Centre Culturel de Theux - Contrôle de l'utilisation de la subvention de l'exercice 2011 - Octroi d'une subvention pour l'exercice 2012 – Approbation.**  
Le Conseil communal décide d'octroyer une subvention d'un montant indexé de 23.034,15 € en référence au contrat programme 2008 - 2012 et de prendre en charge des frais de festivités pour un montant de 2.500,00 €.
- 28. ASBL Centre culturel de Theux - Contrat-programme 2009-2012 - Avenant n°2 - Approbation.**  
Le Conseil communal approuve l'avenant n°2 du Contrat-programme 2009-2012.
- 29. ASBL Compagnons de Franchimont - Contrôle de l'utilisation de la subvention de l'exercice 2011 - Octroi d'une subvention pour l'exercice 2012 – Approbation.**  
Le Conseil communal approuve l'octroi d'une subvention de 1 250,00 € afin de couvrir les frais de fonctionnement et une subvention de 3 000,00 € pour l'entretien des ruines.
- 30. ASBL Royale Association Football Franchimontois - Contrôle de l'utilisation de la subvention pour l'exercice 2010 - 2011 - Octroi d'une subvention pour l'exercice 2011 - Approbation.**  
Le Conseil communal approuve l'octroi d'une subvention d'un montant de 10.731.60 € pour une participation aux frais d'encadrement des jeunes et aux frais de location d'infrastructures sportives.
- 31. Patro de Theux - Octroi d'une subvention pour l'exercice 2012 - Approbation.**  
Le Conseil communal approuve l'octroi d'une subvention de 875,00 € afin de couvrir les frais d'animations.
- 32. CPAS - Modification budgétaire 1/2012 – Approbation.**  
Le Conseil communal approuve la modification budgétaire 1/2012 :

Recettes ordinaires	4.418.339,86 €
Dépenses ordinaires	4.410.594,97 €
Boni	7.744,89 €
Recettes extraordinaires	934.152,20 €
Dépenses extraordinaires	934.152,20 €

- 33. Compte de l'exercice 2011 de la Fabrique d'Eglise Immaculée Conception de Desnié – Avis.**  
Le Conseil communal émet un avis favorable à l'approbation du présent compte :  
Recettes : 7.065,59 €  
Dépenses : 5.199,86 €  
Excédent : 1.865,73 €
- 34. Compte de l'exercice 2011 de la Fabrique d'Eglise Notre Dame de Polleur – Avis.**  
Le Conseil communal émet un avis favorable à l'approbation du présent compte :  
Recettes : 22.605,22 €  
Dépenses : 17.944,87 €  
Excédent : 4.660,35 €  
avec une participation communale ordinaire de 6.961,52 €.
- 35. Compte de l'exercice 2011 de la Fabrique d'Eglise Saint Lambert de La Reid – Avis.**  
Le Conseil communal émet un avis favorable à l'approbation du présent compte :  
Recettes : 14.240,00 €  
Dépenses : 11.110,88 €  
Excédent : 3.129,12 €  
avec une participation communale ordinaire de 900 €.
- 36. Compte de l'exercice 2011 de la Fabrique d'Eglise Saints Hermès et Alexandre de Theux – Avis.**  
Le Conseil communal émet un avis favorable à l'approbation du présent compte :  
Recettes : 65.911,49 €  
Dépenses : 40.654,81 €  
Excédent : 25.256,68 €  
et un subside ordinaire de 32.306,58 €.
- 37. Mesure d'urgence - Régie Theutoise - Terrain synthétique - Crédits supplémentaires - Ratification.**  
Le Conseil communal ratifie la décision du Collège prise en sa séance du 24/05/2012, d'exécuter le versement d'une dotation supplémentaire en faveur de la Régie communale d'un montant estimé de 40.000,00 € afin de couvrir le coût des travaux supplémentaires.
- 38. Plan quinquennal d'achat subsidié pour le Service Incendie - Modification – Approbation.**  
Le Conseil communal approuve la modification du plan quinquennal d'achat subsidié pour le Service Incendie.
- 39. Aménagement et égouttage du village de Winamplanche - Approbation du cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché.**  
Le Conseil communal approuve le cahier spécial des charges relatif à l'aménagement et l'égouttage du village de Winamplanche.
- 40. Eglise de Theux - Placement du coq - Approbation du Cahier spécial des charges modifié et lancement de la procédure du marché.**  
Le Conseil communal approuve le Cahier spécial des charges modifié et décide de lancer la procédure de marché.
- 41. PCDR - Création d'un itinéraire de trafic lent sur l'axe de Juslenville - Theux - Spixhe - Mode de passation des marchés.**  
Dans le cadre des travaux de création d'un itinéraire de trafic lent, le Conseil communal autorise la passation de marchés de travaux, fournitures ou services pour réaliser des travaux connexes.
- 42. Programme triennal 2010-2012 - Deuxième modification – Approbation.**  
Le Conseil communal approuve la modification du programme triennal visant à remplacer les travaux de Polleur par les travaux d'aménagement et d'égouttage du village de Winamplanche.
- 43. Voirie - Réfection d'une partie du mur d'enceinte du cimetière de Polleur - Approbation du cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché.**  
Le Conseil communal prend connaissance et approuve le cahier spécial des charges et le mode de passation du marché concernant les travaux de réfection d'une partie du mur d'enceinte du cimetière de Polleur.

**44. INTERCOMMUNALE INTERMOSANE - Approbation du contenu de l'ordre du jour de l'Assemblée générale du 25 juin 2012.**

Le Conseil communal approuve le contenu de l'ordre du jour de l'Assemblée générale du 25 juin 2012 de l'Intercommunale INTERMOSANE.

**45. INTERCOMMUNALE TECTEO - Approbation du contenu de l'ordre du jour de l'Assemblée générale extraordinaire du 28 juin 2012.**

Le Conseil communal approuve le contenu de l'ordre du jour de l'Assemblée générale extraordinaire du 28 juin 2012 de l'Intercommunale TECTEO.

**46. Bâtiments scolaires - Ecole communale de Polleur - Réalisation d'une nouvelle - Approbation du cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché.**

Le Conseil communal approuve le cahier spécial des charges relatif à la réalisation d'une nouvelle école pour le village de Polleur.