

DE THEUX

CONSEIL COMMUNAL DU 21 DECEMBRE 2009

MEMO

SEANCE PUBLIQUE

1. **BOIS COMMUNAUX - Marchés stocks 2009-2010 - Fourniture de plants - Approbation du cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché.**

Le Conseil communal approuve le cahier spécial des charges relatif à la fourniture de plants dans les bois communaux et fixe la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché.

2. **BOIS COMMUNAUX - Travaux subsidiables de boisement 'hors zone PDR' - Triage 140 de La Porallée - Compartiment 171 au lieu-dit Croix Jacques, parcelle 10 - Devis SS/813/4/2005 - Demande de liquidation de subsides.**

Dans le cadre des travaux subsidiables de boisement, le Conseil communal approuve le dossier et sollicite la liquidation des subventions promises (soit 1.874,14 euros HTVA) par rapport au montant de 5.542,75 euros HTVA des factures liées à l'exécution de ces travaux.

Il s'engage par ailleurs à ne pas vendre les terrains dont il s'agit, ni de les échanger contre des terrains non boisés, ni de les défricher dans le terme fixé pour la première exploitation, sous peine de remboursement des subventions allouées, majorées des intérêts simples.

3. **DISTRIBUTION D'EAU - Modification du prix de l'eau - Approbation.**

En application du décret du gouvernement wallon du 27/05/04, le Conseil communal décide de l'augmentation du CVD, calculé suivant le plan comptable de l'eau.

4. **EGOUTTAGE PRIORITAIRE - Plan triennal 2007-2009 - Egouttage dans la zone prioritaire de Winamplanche - Convention pour l'étude et la direction des travaux d'égouttage - Approbation.**

Le Conseil communal approuve la convention par laquelle l'AIDE confie à l'administration communale l'étude et à la direction des travaux d'égouttage dans la zone prioritaire de Winamplanche.

Pour ce faire, l'administration sera dédommée à hauteur de 5% du montant total des travaux HTVA.

5. **FABRIQUE D'EGLISE ST GEORGES D'ONEUX - Modification budgétaire 1/2009 – Avis.**

Le Conseil communal émet un avis favorable à l'approbation de la présente modification :

Recettes	13 457,24
Dépenses	11 207,50
Excédent	2 249,74

6. **FABRIQUE D'EGLISE STS HERMES ET ALEXANDRE DE THEUX - Modification budgétaire 1/2009 – Avis.**

Le Conseil communal émet un avis favorable à l'approbation de la présente modification :

Recettes	58 388,33
Dépenses	58 278,33
Excédent	110,00

*Clubs sportifs*

7. **FINANCES - ASBL Royale Association Football Franchimontois - Subvention exceptionnelle pour l'exercice 2009 - Approbation.**

Le Conseil communal octroie une subvention exceptionnelle d'un montant de 7 800,00 €

8. **FINANCES - ASBL Royal club gymnastique Les Pepins - Comptes de l'exercice 2008 – Avis. / Subvention encadrement jeunes et subvention exceptionnelle pour l'exercice 2009 - Approbation.**

Le Conseil communal octroie une subvention exceptionnelle d'un montant de 1 300,00 €

- 9. FINANCES - ASBL Royal Syndicat d'Initiative de Theux - Foire St Hubert - Subvention - Approbation.**  
Le Conseil communal décide de prendre en charge le coût du verre de l'amitié offert aux cavaliers lors de la Foire st Hubert pour un montant de 138,16 €
- 10. FINANCES - ASBL Tennis Club de Theux - Subvention exceptionnelle pour l'exercice 2009 - Approbation.**  
Le Conseil communal octroie une subvention exceptionnelle d'un montant de 2 370,00 €
- 11. FINANCES - ASBL Theux Basket Club - Subvention exceptionnelle pour l'exercice 2009 - Approbation.**  
Le Conseil communal octroie une subvention exceptionnelle d'un montant de 4 710,00.
- 12. FINANCES - Club de Judo de Theux - Comptes de l'exercice 2008 – Avis. / Subvention exceptionnelle pour l'exercice 2009 - Approbation.**  
Le Conseil communal octroie une subvention exceptionnelle d'un montant de 1 300,00 €
- 13. FINANCES - Club de Mini Foot de Theux - Comptes de l'exercice 2008 – Avis. / Subvention exceptionnelle pour l'exercice 2009 - Approbation.**  
Le Conseil communal octroie une subvention exceptionnelle d'un montant de 3 120,00 €
- 14. FINANCES - F.C. LA REID - Comptes de l'exercice 2008 – Avis.**  
Le Conseil communal approuve les comptes.
- 15. FINANCES - Tennis de table de Theux - Subvention exceptionnelle pour l'exercice 2009 – Approbation.**  
Le Conseil communal octroie une subvention exceptionnelle d'un montant de 1 500,00 €
- 16. FINANCES – Volley-club de Franchimont-Theux - Comptes de l'exercice 2008 - Avis.**  
Le Conseil communal approuve les comptes.
- 17. FINANCES - Recapitalisation du Centre Hospitalier Peltzer - La Tourelle pour les années 2009 - 2013 - Approbation du cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché - Marchés conjoints.**  
Afin de procéder à la recapitalisation du Centre Hospitalier Peltzer-La Tourelle, le Conseil communal approuve le cahier spécial des charges conjoint relatif au marché de services portant sur l'emprunt en vue d'une recapitalisation du Centre Hospitalier Peltzer - La Tourelle pour les années 2009-2013 ainsi que les services y relatifs pour un montant de 4.429.116€ Le marché sera passé par appel d'offre général et le montant de l'estimation du marché est de 6.812.116€
- 18. FINANCES - Règlement d'octroi de primes pour l'étude de langues étrangères - Reconduction - Approbation.**  
Le Conseil communal octroie une prime de 40,00 €/mois à tout étudiant n'ayant pas atteint l'âge de 25 ans et selon diverses conditions.
- 19. PATRIMOINE - Aliénation de la parcelle communale cadastrée Theux, 3ième division, section C n° 291, en lieu-dit 'Enclos' - Décision, fixation des conditions et projet d'acte – Approbation.**  
Considérant la décision du Conseil communal du 4 mai 2009 marquant un accord de principe pour l'aliénation du bien immeuble cadastré Theux, 3ème division, section C n°291 en lieu-dit "Enclos" et en fixant les conditions, ainsi que la publicité organisée et la soumission reçue, le Conseil communal approuve le projet d'acte préparé par M. le notaire A. Corne.
- 20. PATRIMOINE - Convention de location d'une partie de la parcelle Theux, 2ième div., section E n° 560t2 en lieu-dit 'Laboru' pour installation de baguage des oiseaux – Approbation.**  
Suite à la délibération du Conseil communal du 2 mars 2009 décidant de notifier son congé pour le 31 décembre 2009 au bagueur de l'IRSNB opérant sur une parcelle donnée en bail à ferme, le Conseil communal adopte une convention de location avec le bagueur pour qu'il puisse s'installer sur une parcelle proche actuellement libre de bail à ferme.
- 21. PATRIMOINE - Location par bail de résidence principale d'une partie de l'immeuble rue de la Hoëgne, 39 - Décision formelle et fixation des conditions – Approbation.**  
En vertu de l'article L-1122-30 du Code de la démocratie locale et de la décentralisation, le Conseil communal décide de soumettre un bien sis rue de La Hoëgne, 39 à la location et d'en fixer les conditions.

- 22. PATRIMOINE - Octroi d'un droit de superficie sur la parcelle cadastrée Theux, 3ième division, section C n° 76 F pie sise en lieu-dit ' Porallée ' - Fixation des conditions et projet d'acte – Approbation.**  
Le Conseil communal octroie un droit de superficie sur la parcelle cadastrée Theux, 3ième division, section C n° 76F pie sise en lieu-dit " Porallée " destinée à l'implantation d'une éolienne, fixe les conditions et approuve le projet d'acte y afférent.
- 23. PERSONNEL - Exercice de la fonction supérieure de Secrétaire communal - Ratification.**  
Le Conseil communal ratifie les décisions des 27/11 et 14/12/09 du Collège communal chargeant M. MONVILLE de la fonction supérieure de Secrétaire communal en remplacement du titulaire en congé respectivement le 04/12/09 et pour la période du 28/12/09 au 01/01/10.
- 24. VOIRIE - Réfection du mur des Rualettes - Dépassement de crédit.**  
Dans le cadre des travaux de réfection du mur des Rualettes, une extension du projet initial en cours de chantier provoque un dépassement du crédit initialement prévu. Le Conseil communal approuve le dépassement de crédit et engage un montant complémentaire de 39.765,44 euros TVA comprise.

#### **URGENCE**

- 25. PATRIMOINE - Acquisition de la parcelle cadastrée Theux, 1ière division, section A n° 544B en lieu-dit " Dans les Saules " - Décision, fixation des conditions et projet d'acte – Approbation.**
- 26. SERVICE INCENDIE - MOTION demandant aux autorités fédérales un "plan d'urgence" pour entamer dès 2010 la réforme prévues par la loi du 15 mai 2007 sur la sécurité civile.**
- 27. PERSONNEL - Convention de mise à disposition de personnel au sein de l'asbl 'Centre culturel de Theux' - Adoption.**