

**DE THEUX**

**CONSEIL COMMUNAL DU 15 MARS 2010**

**MEMO**

**SEANCE PUBLIQUE**

- 1. ACCESSION A L'HONORARIAT D'UN ANCIEN ECHEVIN - Approbation.**  
Le Conseil communal réserve une suite favorable à la demande d'accession à l'honorariat de Monsieur Roland BLODEN en tant qu'ancien Echevin.
- 2. ACCESSION A L'HONORARIAT D'UN ANCIEN BOURGMESTRE**  
Le Conseil communal décide d'appuyer la demande d'accession à l'honorariat de Monsieur Maurice Corne en tant qu'ancien Bourgmestre auprès de Sa Majesté le Roi.
- 3. ACCUEIL TEMPS LIBRE (ATL) - Convention commune - ONE dans le secteur ATL - Adoption.**  
Le Conseil communal adopte une convention commune- ONE dans le secteur ATL.
- 4. BATIMENTS COMMUNAUX - Rénovation, reconstruction ou agrandissement de la Marotte, Rénovation de la façade du Centre Culturel, Aménagement de deux espaces Place Taskin et Place du Vinâve, Réfection des trottoirs et de l'escalier et Remplacement du parapet du pont de Theux - Désignation d'un Auteur de Projet - Approbation du cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché.**  
Le Conseil approuve le cahier spécial des charges relatif à la désignation, par le biais d'un concours projet, d'un auteur de projet chargé de la rénovation, la reconstruction ou l'agrandissement de la Marotte, la rénovation de la façade du Centre Culturel, l'aménagement de deux espaces Place Taskin et du Place du Vinâve, la réfection des trottoirs et de l'escalier et le remplacement du parapet du pont de Theux.
- 5. BATIMENTS SCOLAIRES - Ecole communale de Polleur - Réalisation d'une nouvelle école - Désignation d'un auteur de projet - Recours au concours projet – Approbation.**  
Le Conseil communal approuve le cahier spécial des charges relatif à la désignation d'un architecte pour la réalisation de la nouvelle école maternelle et primaire de Polleur.
- 6. AMENAGEMENT DU VILLAGE DE POLLEUR - Aménagement du centre de Polleur - Gestion du Flux de circulation - Désignation d'un bureau d'études - Approbation du cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché.**  
Le Conseil communal approuve le cahier spécial des charges destiné à désigner un bureau d'études pour l'aménagement du village de Polleur.
- 7. CONSEIL DE POLICE - Remplacement de Monsieur Bloden de son poste de Conseiller de police - Modification.**  
Le Conseil communal modifie sa délibération du 18 janvier 2010 portant sur la désignation du remplaçant de Monsieur Roland Bloden, démissionnaire, au sein du Conseil de Police.
- 8. DISTRIBUTION D'EAU - Bois Renard - Pose commune Interrosane et AC Theux - Mode de passation du marché et fixation d'un crédit budgétaire - Ratification de la décision du Collège communal du 01 mars 2010.**  
Le Conseil communal ratifie la décision du Collège communal du 01 mars 2010 concernant les travaux entrepris en collaboration avec Interrosane sur le réseau de distribution d'eau Bois Renard.

**9. FABRIQUE D'EGLISE PROTESTANTE DE VERVIERS-LAUREUX ET SPA - Budget de l'exercice 2010 – AVIS.**

Le Conseil communal émet un avis favorable à l'approbation du budget de l'exercice 2010 de l'Eglise protestante :

Recettes arrêtées par le Synode	9.480,00 €
Dépenses soumises à l'approbation dy Synode et du Collège provincial	
ordinaires	8.500,00 €
extraordinaires	248,31 €
	-----
	18.228,31 €

La part communale dans les frais ordinaires s'élève à 120 €

**10. FINANCES - ASBL LES AMIS DE L'ECOLE DE MUSIQUE DE THEUX - Comptes de l'exercice 2008 - 2009 - Avis /Subvention de l'exercice 2010 - Approbation.**

Le Conseil communal émet un avis favorable sur les comptes de l'exercice 2008-2009 se clôturant avec un bénéfice à reporter de 1 140,95 € et décide, pour l'exercice 2010, d'octroyer une subvention de 30 000,00 €

**11. FINANCES - Redevance pour prestations techniques rendues par le Service Régional d'Incendie de Theux aux organismes publics ou privés ou aux particuliers.**

Sur proposition du Lieutenant Berghmans, le Conseil communal modifie cette taxe et ajoute l'article 5.

**12. MATERIEL ROULANT - Achat d'un camion porte-conteneurs neuf avec conteneurs et équipement - Approbation du cahier spécial des charges et du mode de passation du marché.**

Le Conseil communal approuve le cahier spécial des charges relatif à l'acquisition d'un camion porte-conteneurs neuf avec conteneurs et équipement au montant estimé de 150.000 euros TVA comprise. Le marché sera passé par appel d'offres général.

**13. MATERIEL ROULANT - Camionnette Dyna - Contrat de location financement - Levée de l'option d'achat – Approbation.**

Dans le cadre de l'acquisition de la camionnette Dyna (Toyota) en 2005, un contrat de location-financement a été conclu auprès de Dexia. Le contrat susmentionné vient à échéance le 20/03/2010 et le Conseil communal doit lever l'option d'achat d'un montant de 1.413,28 euros TVA comprise afin de conserver la camionnette Dyna (Toyota).

**14. PATRIMOINE - Achat d'un appareil GPS pour relevé de terrain - Mode de passation du marché et fixation d'un crédit budgétaire – Approbation.**

Pour permettre au service Patrimoine de déterminer de façon plus précise les parcelles cadastrales, il y a lieu d'ouvrir un crédit budgétaire afin de passer un marché pour acquérir un appareil GPS pour relevé de terrain.

**15. PATRIMOINE - Aliénation d'un excédent de voirie du chemin repris à l'atlas de La Reid sous le n°3, à Vert-Buisson, jouxtant l'immeuble cad. Theux, 3ème division, section C n°1740a - Décision, fixation des conditions d'achat et projet d'acte – Approbation.**

Sur base d'un plan levé et dressé par un géomètre-expert immobilier, le Collège provincial ayant décidé le déclassement d'un excédent d'une contenance de 30m<sup>2</sup> du chemin vicinal repris à l'atlas de La Reid sous le n°3, le Conseil communal fixe les conditions de vente et approuve le projet d'acte authentique.

**16. PATRIMOINE - Aliénation des parcelles cad. Theux, 2ème division, section C n°161r,166,167 sises à Jehanster en lieux-dits 'Trixe de la Voie' et 'Coreux' - Décision de principe - Modification des conditions - Approbation.**

Considérant que le Conseil communal, en date du 28 janvier 2008, avait marqué un accord de principe pour procéder à l'aliénation en un seul ensemble de parcelles sises en lieux-dits " Trixe de la Voie " et " Coreux " et que la publicité du projet de vente a été organisée sans qu'aucune soumission ne soit déposée, le Conseil communal revoit les conditions d'aliénation.

**17. PATRIMOINE - Aliénation du terrain d'assiette du recyparc du Laboru, sis route d'Oneux, à la SCIRL INTRADEL - Projet d'acte - Approbation.**

Considérant la décision du Conseil communal du 15 juin 2009 marquant un accord de principe pour l'aliénation à la SCIRL Intradel du terrain d'assiette du recyparc du Laboru, le Conseil communal approuve le projet d'acte préparé par le Comité d'Acquisition d'Immeubles de Liège.

- 18. PATRIMOINE - Option sur un droit de superficie d'une partie des parcelles cad. Theux, 3ème division, section E n°76p et section C n°1s, 4l, en lieux-dits 'Porallée' et 'Mahomet' - Modification de la condition concernant le droit de chasse - Approbation.**  
Considérant que le Conseil communal, en sa séance du 2 février 2009, a octroyé une option sur un droit de superficie sur 3 parcelles communales mais qu'un article de la décision concernant le droit de chasse n'a pu être réalisé par le soumissionnaire, le Conseil communal modifie ledit article et considère dès lors que la soumission reçue répond aux conditions fixées.
- 19. PERSONNEL - Convention de mise à disposition de personnel au sein de l'asbl 'Centre culturel de Theux' - Adoption - Prolongation.**  
Prolongation pour la période du 18/04/2010 au 17/10/2010 de la convention de mise à disposition de Mme Michèle GONAY en qualité d'Employée d'Administration D1 à mi-temps à titre contractuel (Maribel social) au sein de l'asbl 'Centre culturel de Theux'.
- 20. PLAN DE COHESION SOCIALE - Rapport d'activités 2009 et prévision budgétaire 2010 (période du 1er avril 2009 au 31 décembre 2009) et rapport financier - Approbation.**  
Le Conseil communal approuve le rapport d'activités 2009, la prévision budgétaire 2010(période du 1<sup>er</sup> avril 2009 au 31 décembre 2009) et le rapport financier du Plan de Cohésion Sociale.
- 21. PLAN STRATEGIQUE DE SECURITE ET DE PREVENTION (PSSP) - Modifications - Approbation.**  
Le Conseil communal approuve les modifications apportées au Plan Stratégique de Sécurité et de Prévention.
- 22. VOIRIE - Travaux d'aménagement de la route du Maquisard N697 - Travaux d'aménagement d'un trottoir et d'un accotement stabilisé - Approbation de l'estimation des travaux à charge de la Commune - Ratification de la décision du Collège communal du 22/02/2010.**  
Le Conseil communal ratifie la décision favorable du Collège communal réuni en sa séance du 22 février 2010, décidant par procédure d'urgence, de marquer son accord sur l'estimation établie au montant de 85.783€TVA comprise pour l'exécution des travaux d'aménagement d'un trottoir et d'un accotement stabilisé du PM 3.000 au PM 4.200 sur la RN697.
- 23. ASBL CENTRE CULTUREL DE THEUX - Désignation des Administrateurs - Modification.**  
Le Conseil communal modifie la liste des Administrateurs du Centre Culturel de Theux a.s.b.l.
- 24. VOIRIE - N62 - Limitation de vitesse - Projet d'arrêté ministériel – Approbation**  
Le Conseil approuve le projet d'arrêté ministériel du Service Public de Wallonie, Département du Réseau de Liège, Direction des Routes de Verviers relatif aux limitations de vitesse sur la N62.
- 25. TRAVAUX - Programme triennal d'investissements 2010-2012 modifié - Approbation.**  
Le Conseil communal approuve le programme triennal d'investissements 2010-2012 modifié à soumettre à l'approbation du Ministre. Le programme triennal porte exclusivement sur l'égouttage et l'aménagement du village de Polleur pour un budget total estimé à 5.959.250 €TVAC.
- 26. SITE A REAMENAGER - Site SAR/Ve 127 dit "Bodart et Gonay" - Démolition d'un hall industriel désaffecté et d'une passerelle attenante - Convention relative à l'octroi d'un prêt pour investissement, conclu dans le cadre du plan SOWAFINAL - Approbation.**  
Le Conseil approuve les termes de la convention relative à l'octroi d'un prêt pour investissement, conclu dans le cadre du plan SOWAFINAL.