

**DE THEUX**

**CONSEIL COMMUNAL DU 5 JUILLET 2010**

**MEMO**

**SEANCE PUBLIQUE**

**1. Travaux subsidiables de boisement 'hors zone PDR' - Triage 140 de La Porallée - Compartiment 174 au lieu-dit La Fagne Pansir, parcelle 11 - Devis SS/813/5/2005 - Demande de liquidation de subsides.**

Dans le cadre des travaux subsidiables de boisement, le Conseil communal approuve le dossier et sollicite la liquidation des subventions promises (soit 1.228,54 euros HTVA) par rapport au montant de 5.460,21 euros HTVA des factures liées à l'exécution de ces travaux.

Il s'engage par ailleurs à ne pas vendre les terrains dont il s'agit, ni de les échanger contre des terrains non boisés, ni de les défricher dans le terme fixé pour la première exploitation, sous peine de remboursement des subventions allouées, majorées des intérêts simples.

**2. Travaux subsidiables de boisement 'hors zone PDR' - Triage 140 de La Porallée - Compartiment 178 au lieu-dit Thier du Foncay sud, parcelle 5 - Devis SS/813/4/2006 - Demande de liquidation de subsides.**

Dans le cadre des travaux subsidiables de boisement, le Conseil communal approuve le dossier et sollicite la liquidation des subventions promises (soit 1.078,23 euros HTVA) par rapport au montant de 3.515,70 euros HTVA des factures liées à l'exécution de ces travaux.

Il s'engage par ailleurs à ne pas vendre les terrains dont il s'agit, ni de les échanger contre des terrains non boisés, ni de les défricher dans le terme fixé pour la première exploitation, sous peine de remboursement des subventions allouées, majorées des intérêts simples.

**3. Egouttage prioritaire - Modification du programme triennal 2010-2012 - Egouttage de la Chaussée de Verviers - Approbation.**

Le Conseil communal approuve la modification du programme triennal pour inclure dans celui-ci la rénovation d'une partie de l'égouttage de la Chaussée de Verviers au montant estimé de 238.800€TVAC.

**4. Travaux d'aménagement d'une rampe d'accès à la haute cour du Château de Franchimont - Désignation d'un auteur de projet - Approbation du cahier spécial des charges, fixation du mode de passation du marché et approbation de l'estimation.**

Le Conseil communal approuve le cahier spécial des charges destiné à désigner un auteur de projet pour les travaux d'aménagement d'une rampe d'accès à la haute cour du château de Franchimont. La maîtrise de l'ouvrage est cédée à l'asbl Compagnons de Franchimont.

**5. Tarifs des garderies du matin et du soir des écoles communales – Approbation.**

Le Collège communal du 21 mai 2010 a décidé de modifier les tarifs des garderies dans les écoles communales. Le Conseil communal en fixe les montants.

**6. Compte de l'exercice 2009 de la Fabrique d'Eglise Saint Georges à Oneux- Avis.**

Le Conseil communal émet un avis favorable à l'approbation du présent compte :

Recettes	17.579.96
Dépenses	6.476.27
Excédent	11.103.69

Pas de participation communale

- 7. ASBL Centre Régional de la Petite Enfance - Comptes de l'exercice 2009 – Avis. / Subvention de l'exercice 2010 - Approbation.**  
Le Conseil communal approuve l'octroi d'une subvention d'un montant annuel de 150,00 € afin de couvrir le coût de l'entretien des extincteurs mis en dépôt chez les accueillantes pour les exercices 2009-2010-2011.
- 8. ASBL Frontière de Vie - Projet Haute Ecole HELMO - IOTA - Amazonie - Subvention - Approbation. / Mesure d'urgence – Approbation.**  
Le Conseil communal décide d'octroyer une subvention financière de 1 000,00 € à l'ASBL Frontière de Vie, et de leur mettre à disposition du personnel pour une valeur de 600,00 €  
La commune et la Haute-Ecole Helmo s'associent pour présenter un important projet de sensibilisation du public à la défense des peuples autochtones de la forêt amazonienne.
- 9. Maison du tourisme du pays des sources - Comptes de l'exercice 2009 – Avis. / Subvention de l'exercice 2010 - Approbation.**  
Le Conseil communal approuve l'octroi d'une subvention d'un montant de 5 980,00 € afin de couvrir les frais de fonctionnement en général et en référence avec les statuts.
- 10. Recapitalisation du Centre Hospitalier Peltzer - La Tourelle pour les années de 2009-2013 - Modification - Approbation.**  
Le Conseil communal décide de couvrir la participation communale, à la recapitalisation du CHPTL 2009-2013, d'un montant de 182 028,00 € par un emprunt communal.
- 11. Promotion au grade de sous-Lieutenant volontaire au service incendie – Déclaration d'un poste vacant – Appel aux candidatures – Fixation des conditions préalables à la candidature – Composition du jury – Contenu et modalités des épreuves – Décision.**  
Dans le cadre de la promotion au grade de sous-Lieutenant volontaire, le Conseil communal déclare un poste vacant, décide de l'appel aux candidatures, fixe les conditions préalables à la candidature, la composition du jury et le contenu et modalités des épreuves.
- 12. Mise à disposition d'un fonctionnaire sanctionnateur provincial - Convention - Approbation.**  
Le Conseil communal approuve la convention relative à la mise à disposition d'un fonctionnaire provincial en qualité de fonctionnaire sanctionnateur.
- 13. Facturation de la consommation d'eau - Ristourne octroyée aux membres du Personnel - Approbation.**  
Le Conseil communal accorde aux Membres du personnel, pour les exercices 2010, 2011 et 2012, une ristourne annuelle de maximum 209,00 € sur la facture de consommation d'eau.
- 14. Aliénation du bien immeuble cadastré Theux, 2ème division, section B n° 139b, 139e et 139f sis place P. Lemarchand, 48 - Décision, fixation des conditions et projet d'acte - Approbation.**  
Le Conseil communal, en sa séance du 30 novembre 2009, a pris une décision de principe d'aliéner le bien immeuble cadastré Theux, 2ème division, section B n° 139b, 139e et 139f sis place P. Lemarchand, 48.  
Le Conseil communal prend une décision définitive sur la vente et approuve le projet d'acte préparé par les études de maîtres THIRY et JACQUES.
- 15. Aliénation d'une partie de la parcelle cadastrée Theux, 3ème division, section C n° 119 S13 en lieu-dit 'Bois Maret' - Décision, fixation des conditions et projet d'acte – Approbation.**  
Le Conseil communal, en sa séance du 3 mars 2008, a pris une décision de principe d'aliéner la parcelle communale cadastrée Theux, 3ème division, section C n° 119 S13 en lieu-dit 'Bois Maret' ;  
Le Conseil communal prend une décision définitive sur la vente à M. MATAGNE et approuve le projet d'acte préparé par M. le notaire THIRY.
- 16. Infrastructure de tennis – Fin de la convention de mise à disposition – Approbation.**  
Le Conseil communal décide de mettre fin à la convention de mise à disposition des infrastructures du tennis à l'ASBL Theux Tennis Club.

**17. Intégration des infrastructures du tennis situées avenue du Stade dans la Régie communale autonome - Approbation de la convention de superficie.**

Le Conseil communal décide d'intégrer des infrastructures du tennis dans la Régie theutoise et approuve les conventions de superficie.

**18. Renon du droit de jouissance d'un particulier sur l'entrepôt communal sis place E. Cornesse, cadastré Theux, 2ème division, section D n°492c2 - Décision, fixation des conditions et projet d'acte - Approbation.**

Le Conseil communal prend une décision concernant les conditions de renonciation au droit de jouissance et approuve le projet d'acte préparé par M. le notaire THIRY.

**19. Convention de commodat de la cour à l'arrière de l'immeuble sis place du Perron, 44 cadastré Theux, 1<sup>ière</sup> division, section C n° 507e partie - Approbation**

Le Conseil communal approuve le projet de commodat de la cour à l'arrière de l'immeuble sis place du Perron, 44 cadastré Theux, 1<sup>ière</sup> division, section C n° 507e partie et décide que la convention sera financée par les crédits récurrents à inscrire à l'article 569/126-01 du budget.