

*DE THEUX*

*CONSEIL COMMUNAL DU 4 OCTOBRE 2010*

*MEMO*

**SEANCE PUBLIQUE**

**1. AQUALIS - Désignation d'un candidat administrateur habilité à représenter la Commune.**

Le Conseil communal désigne un candidat administrateur habilité à représenter la Commune aux Assemblées générales d'AQUALIS, en remplacement de Monsieur André Frédéric démissionnaire.

**2. LOGIVESDRE - Désignation d'un candidat administrateur habilité à représenter la Commune.**

Le Conseil communal désigne un candidat administrateur habilité à représenter la Commune aux Assemblées générales de LOGIVESDRE, en remplacement de Monsieur André Frédéric démissionnaire.

**3. Exercice de la fonction supérieure de Secrétaire communal - Ratification.**

Le Conseil communal ratifie la décision du Collège communal du 12/08/10 chargeant M. MONVILLE de la fonction supérieure de Secrétaire communal en remplacement du titulaire en congé pour la période du 30/08/10 au 10/09/10.

**4. Aliénation à la SPGE d'emprises en sous-sol et en pleine propriété dans les parcelles cadastrées Theux, 1ière div, sect C n° 1247a en lieu-dit 'Spixhe'et section A n° 1337 en lieu-dit 'Juslenville-Petite' - Projet d'acte – Approbation.**

Dans le but de régulariser la situation patrimoniale de deux chambres de visite, le Conseil communal approuve le projet d'acte relatif à l'acquisition, par la Société Publique de Gestion de l'Eau, d'emprises en sous-sol et en pleine propriété sises en lieux-dits " Spixhe " et " Juslenville-Petite ".

**5. Aliénation d'un excédent du chemin repris à l'atlas de La Reid sous le n° 24, Chemin de la Fagne Collin jouxtant le bien cadastré Theux, 3ième division, section C n° 287a - Décision, fixation des conditions de vente et projet d'acte – Approbation.**

Considérant l'arrêté du Collège provincial du 9 juillet 2009 décidant le déclassement d'un excédent de 112 m<sup>2</sup> du chemin n° 24 à Haute Desnié dans le but de l'aliéner à un riverain, tel que proposé par la délibération du Conseil communal du 30 mars 2009, le Conseil communal approuve le projet d'acte préparé par M. le notaire A. Corne.

**6. Bois communaux - Marché stock 2010 - 2011 - Travaux d'andainage - Approbation du cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché.**

Le Conseil communal approuve le cahier spécial des charges destiné à la réalisation de travaux d'andainage.

**7. Bois communaux - Marché stock 2010-2011 - Travaux d'élagage - Approbation du cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché.**

Le Conseil communal approuve le cahier spécial des charges destiné à la réalisation de travaux d'élagage.

**8. Bois communaux - Marché stock 2010 - 2011 - Travaux de dégagement, nettoyage ou débroussaillage - Approbation du cahier spécial des charge et fixation du mode de passation du marché.**

Le Conseil communal approuve le cahier spécial des charges destiné à la réalisation de travaux de dégagement, nettoyage ou débroussaillage.

**9. Bois communaux - Marché stock 2010 - 2011 - Travaux de girobroyage - Approbation du cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché.**

Le Conseil communal approuve le cahier spécial des charges destiné à la réalisation de travaux de girobroyage.

**10. Bois communaux - Marché stock 2010 - 2011 - Travaux de plantation avec fourniture - Approbation du cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché.**

Le Conseil communal approuve le cahier spécial des charges destiné à la réalisation de travaux de plantation avec fourniture.

**11. Bois communaux - Marché stock 2010 - 2011 - Travaux divers (prestation horaire) - Approbation du cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché.**

Le Conseil communal approuve le cahier spécial des charges destiné à la réalisation de travaux divers (prestation horaire).

**12. Travaux d'aménagement d'une rampe d'accès à la haute cour du Château de Franchimont - Désignation d'un auteur de projet - Retrait de la décision du Conseil communal du 5 juillet 2010.**

Le Conseil communal décide de retirer sa décision du 5 juillet 2010 approuvant le cahier spécial des charges précité car vu la très faible ampleur du marché pour lequel les architectes sont consultés, les honoraires à recevoir resteront excessivement élevés.

**13. Château de Franchimont - Travaux d'aménagement d'une rampe d'accès à la haute cour du Château de Franchimont et d'aménagement du perron de la haute cour donnant accès au rez-de-chaussée de l'aile nord - Désignation d'un auteur de projet - Approbation du cahier spécial des charges, fixation du mode de passation du marché et approbation de l'estimation.**

Le Conseil communal approuve le cahier spécial des charges relatif à la désignation d'un auteur de projet en vue d'analyser les travaux d'aménagement d'une rampe d'accès à la haute cour du château et d'aménagement du perron de la haute cour donnant accès au rez-de-chaussée de l'aile nord (actuellement dit " terrasse au dessus de la salle des gardes ").

**14. Convention de commodat de la parcelle cadastrée Theux, 2ième division, section C n° 174e partie en lieu-dit 'Derrière les Cortils' – Approbation.**

Considérant la demande d'un citoyen sollicitant l'autorisation d'occuper la parcelle située dans le prolongement de la cour de l'école de Jehanster et considérant que le bien a déjà été loué à cette personne avant les travaux d'extension de l'école fondamentale de Jehanster, le Conseil communal approuve le projet de commodat visant à régler les modalités d'occupation de la parcelle en lieu-dit " Derrière les Cortils ".

**15. Budget pour l'exercice 2010 de la Fabrique d'Eglise Saint- Augustin de Jusleville – Avis.**

Le Conseil communal émet un avis favorable à l'approbation du budget de l'exercice 2010

Recettes 77.145,51  
Dépenses 66.300,63  
Excédent 10.844,88

participation communale extraordinaire de 38100 €

**16. Compte 2008 de la Fabrique d'Eglise de Jusleville – Avis.**

Le Conseil communal émet un avis favorable à l'approbation du présent compte :

Recettes 112.260,52  
Dépenses 96.002,59  
Excédent 16.257,93

participation communale ordinaire 15.292,05  
participation communale extraordinaire 16.265,33

**17. Compte 2009 de la Fabrique d'Eglise de Jusleville – Avis.**

Le Conseil communal émet un avis favorable à l'approbation du présent compte :

Recettes 41.022,47  
Dépenses 39.171,48  
Excédent 1.850,99

participation communale : 15.080,74

**18. Compte 2009 de la Fabrique d'Eglise protestante de Verviers (Laoureux) – Avis.**

Le Conseil communal émet un avis favorable à l'approbation du présent compte :

Recettes	14.631,09
Dépenses	14.927,43
Excédent	- 296,34

participation communale 94.82 €

**19. Bâtiments communaux - Programme triennal 2007-2009 - Aménagement de l'Hôtel de ville de Theux - Mode de passation des marchés et fixation d'un crédit budgétaire - Approbation.**

Le Conseil communal engage un crédit de 70.000€ destiné à la passation de petits marchés de travaux, de fournitures et/ou de services (tels que modification des raccordements gaz, électricité ou alarmes par exemple) afin d'assurer le bon déroulement des travaux d'aménagement de l'Hôtel de ville.

**20. DISTRIBUTION D'EAU - Travaux, fournitures et main d'oeuvre nécessaires aux travaux de raccordement d'immeubles privés au réseau - Année 2011 - Approbation du cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché.**

Le Conseil communal approuve le cahier spécial des charges relatif aux travaux, à la fourniture, à la main d'oeuvre et aux moyens d'exécution nécessaires aux travaux de raccordement d'immeubles privés au réseau de distribution d'eau. Le marché sera passé par procédure négociée sans publicité.

**21. Egouttage prioritaire - Programme triennal 2007-2009 - Egouttage de la Route du Congrès de Polleur - Approbation du cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché.**

Le Conseil communal approuve le cahier spécial des charges établi par le bureau d'études Lacasse dans le cadre du dossier exclusif d'égouttage de la Route du Congrès de Polleur. Le marché sera financé entièrement par la SPGE et l'Administration communale interviendra par le biais de prises de participation financière comme convenu dans le contrat d'égouttage.

**22. Accueil temps libre - Prise de connaissance du Plan d'action annuel.**

Le Conseil communal prend connaissance de Plan d'action annuel que la coordinatrice Accueil temps libre doit réaliser au cours de l'année septembre 2010- septembre 2011.

**23. Accueil temps libre - Programme de Coordination Locale pour l'Enfance (programme CLE) 2010-2015 - Approbation.**

Le Conseil communal approuve le Programme de Coordination Locale pour l'Enfance 2010-2015.

**24. Emprunts groupés pour le financement des dépenses extraordinaires 2010 - Convention de cession de marché au profit de la RCA - Modification de la convention - Approbation.**

Le Conseil communal approuve les modifications de la convention apportées par Dexia et approuve la garantie communale nécessaire à la cession du marché d'emprunts groupés au bénéfice de la régie communale autonome.

**25. Régie communale autonome - Octroi d'une avance de trésorerie.**

La commune accorde une avance de trésorerie de 60.000 à la Régie theutoise remboursable au plus tard le 31 décembre 2010.