

CONSEIL COMMUNAL DU 7 NOVEMBRE 2011

MEMO

SEANCE PUBLIQUE

- 1. Bâtiments communaux - Bibliothèque communale de Theux - Travaux de désamiantage - Approbation du cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché.**
Le Conseil communal approuve le cahier spécial des charges et le mode de passation du marché concernant les travaux de désamiantage à la bibliothèque communale de Theux.
- 2. Distribution d'eau - Travaux, fournitures et main d'oeuvre nécessaires aux travaux de raccordement d'immeubles privés au réseau - Année 2012 - Approbation du cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché.**
Le Conseil communal approuve le cahier spécial des charges relatif aux travaux, à la fourniture, à la main d'oeuvre et aux moyens d'exécutions nécessaires aux travaux de raccordement d'immeubles privés au réseau de distribution d'eau. Le marché sera passé par procédure négociée sans publicité.
- 3. Distribution d'eau - Travaux, fournitures et main d'oeuvre nécessaires aux travaux de remplacement de raccords en plomb par des raccords en PE - Année 2012 - Approbation du cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché.**
Le Conseil communal approuve le cahier spécial des charges relatif aux travaux, aux fournitures et à la main d'oeuvre nécessaires au remplacement de raccords en plomb par des raccords en PE chez les particuliers dans le cadre de la distribution d'eau.
- 4. Distribution d'eau - Travaux, fournitures et main d'oeuvre nécessaires aux travaux de renouvellement ou d'extension du réseau de distribution d'eau - Année 2012 - Approbation du cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché.**
Le Conseil communal approuve le cahier spécial des charges relatif aux travaux, aux fournitures et à la main d'oeuvre nécessaires aux travaux de renouvellement ou d'extension du réseau de distribution d'eau, en fixe les conditions et approuve le montant estimé à 67.000,00 €HTVA.
- 5. Marché stock 2012 - Coordination sécurité et santé - Phases projet et réalisation - Approbation du cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché.**
Le Conseil communal approuve le cahier spécial des charges relatif au marché stock 2012 et fixe la procédure négociée sans publicité comme mode de passation de marché.
- 6. Bois communaux - Marché stock 2011-2012 - Travaux de girobroyage - Approbation du cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché.**
Le Conseil communal approuve le cahier spécial des charges destiné à la réalisation de travaux de girobroyage.

- 7. Bois communaux - Marché stock 2011-2012 - Travaux d'andainage - Approbation du cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché.**
Le Conseil communal approuve le cahier spécial des charges destiné à la réalisation de travaux d'andainage.
- 8. Commission Locale de Développement Rural - Modification de la composition - Candidature – Approbation.**
Le Conseil communal approuve la candidature de Madame GOHY-LEVEAUX en tant que membre de la CLDR.
- 9. Demande de soustraction du régime forestier des parcelles proches du Château de Franchimont, cadastrées Theux, 1ière division, section C n° 1024e et partie des n° 1005f, 1023a, 1016c et 1025a – Approbation.**
Le Conseil communal sollicite le retrait du régime forestier des parcelles sises à Theux, 1ière division, Site du Château de Franchimont, cadastrées section C n° 1024e et partie des n° 1005f, 1023a, 1016c et 1025a afin de régulariser différentes situations de fait qui ne correspondent plus avec les documents administratifs.
- 10. Aliénation d'un bien sis entre les biens cadastrés Theux, 2ième division, section B n° 334f et 334g et l'alignement de la voirie 'rue Nicolas Midrez' - Décision, fixation des conditions et projet d'acte – Approbation.**
Considérant que le Conseil communal, en séance du 25 juillet 2011, a marqué un accord de principe pour procéder à l'aliénation de ce bien et en a fixé les conditions essentielles, le Conseil communal approuve le projet d'acte préparé par M. le notaire THIRY.
- 11. Proposition de modifications, à Hestroumont, de tronçons des chemins repris à l'atlas de La Reid sous les n°3 et 31, inhérentes à la demande de permis de lotir de Me. I. de Schaetzen van Brienen.**
Suite à la demande de permis de lotir des parcelles par Me. I. de Schaetzen van Brienen, le Conseil communal propose au Collège provincial l'élargissement de tronçons des chemins repris à l'atlas de La Reid sous les n°3 et 31.
- 12. Location par bail de résidence principale d'une partie de l'immeuble La Boverie, 3 (studio 2ième étage) - Décision formelle et fixation des conditions – Approbation.**
En vertu de l'article L-1122-30 du Code de la démocratie locale et de la décentralisation, le Conseil communal décide de soumettre le bien à la location et d'en fixer les conditions.
- 13. Stratégie communale d'actions en matière de logement – Programme communal d'actions 2012-2013 – Approbation.**
Le Conseil communal approuve le programme communal d'actions 2012-2013 en matière de logement.
- 14. Modification budgétaire 4/2011 – Approbation.**
Le Conseil communal approuve la modification budgétaire 4/2011 :
- | | |
|--------------------------|-----------------|
| Recettes ordinaires | 15.097.570,27 € |
| Dépenses ordinaires | 14.849.661,78 € |
| Boni | 247.908,49 € |
| Recettes extraordinaires | 7.601.878,83 € |
| Dépenses extraorfinaires | 7.601.878,83 € |
- 15. Taxe communale sur la collecte des déchets ménagers et assimilés - Approbation.**
Le Conseil communal approuve le règlement sur la taxe immondices qui sera applicable en 2012.

16. Contrat de Rivière Vesdre - Contrôle de l'octroi de subvention pour l'année 2010.

Le Conseil communal prend connaissance du rapport d'activité 2010 du CRV et décide d'octroyer la subvention pour l'année 2011.

17. Compte de l'exercice 2010 de l'Eglise protestante Verviers/Laoureux/Spa – Avis.

Le Conseil communal émet un avis favorable à l'approbation du présent compte :

Recette : 11.692,94 €

Dépense : 11.692,28 €

Excédent : 0,66 €

avec une participation communale ordinaire de 120 €

18. Budget de l'exercice 2012 de la Fabrique d'Eglise d'Oneux - Avis.

Le Conseil communal émet un avis favorable à l'approbation du présent budget :

Recette : 15.183,66 €

Dépense : 11.341,61 €

Excédent : 3.842,05 €

pas de participation communale.

19. Modification budgétaire 1/2011 de la Fabrique d'Eglise Saint-Georges à Oneux – Avis.

Le Conseil communal émet un avis favorable à l'approbation de la présente modification budgétaire :

Recettes : 15.717,14 €

Dépenses : 10.640,71 €

Excédent : 5.076,43 €

20. Budget de l'exercice 2012 de la Fabrique d'Eglise Notre Dame de Polleur – Avis.

Le Conseil communal émet un avis favorable à l'approbation du présent budget :

Recette : 33.553 €

Dépense : 33.553 €

Excédent : 0 €

avec une participation communale de 6.324,55 € et un subside extraordinaire de 17.000 €

21. Budget de l'Exercice 2012 de la Fabrique d'Eglise Saint-Eloi de Becco – Avis.

Le Conseil communal émet un avis favorable à l'approbation du présent budget :

Recette : 26.504,87 €

Dépense : 26.504,87 €

Excédent : 0 €

avec une participation communale ordinaire de 1.353,19 €

22. Statut administratif - Régime juridique de l'agent à recruter (Architecte) - Approbation.

Le Conseil communal, sur proposition du Collège communal, décide d'engager l'Architecte sous le régime contractuel.

23. Modification du statut administratif du personnel communal - Approbation .

Le Conseil communal approuve les modifications statutaires et notamment l'insertion de la circulaire du 25 janvier 2011 relative à la valorisation des compétences.

24. Exercice de la fonction supérieure de Secrétaire communal – Engagement d'un ouvrier - Ratification.

Le Conseil communal ratifie la décision du Collège communal chargeant Monsieur Eric BLECKER de la fonction supérieure de Secrétaire communal.

25. AQUALIS - Approbation du contenu de l'ordre du jour de l'Assemblée générale ordinaire du 30 novembre 2011.

Le Conseil communal approuve l'ordre du jour proposé par Aqualis.

26. Régie communale autonome - Désignation d'un commissaire réviseur

Le Conseil communal désigne le cabinet Moore Stephens comme commissaire réviseur de la Régie theutoise pour les années 2011-2012 et 2013.

27. SERVICE INCENDIE - Réalisation d'une nouvelle caserne pour le SRI Theux - Consultation d'un avocat spécialisé – Ratification

Le Conseil ratifie la décision du Collège communal du 30 août 2011 (7h30) décidant, vu l'urgence, que Monsieur le Bourgmestre et le Secrétaire communal rencontrent ce jour un avocat spécialisé en marchés publics : Maître Bertrand, Place Verte 13 à 4000 Liège afin d'éclairer le pouvoir adjudicateur sur l'écartement des deux entreprises.