

CONSEIL COMMUNAL DU 07 MARS 2016

MEMO

SEANCE PUBLIQUE

1. Régie communale autonome - Prise de connaissance du rapport d'activités 2015 et approbation des comptes annuels 2015 - Décharge des membres des organes de gestion et de contrôle de la régie

Le Conseil communal prend connaissance du rapport d'activités 2015 et approuve les comptes annuels 2015 de la régie communale autonome.

2. Approbation. Syndicat d'initiative de Polleur - Octroi d'une subvention pour l'exercice 2016

Le Conseil communal décide de leur octroyer une subvention d'un montant de 2774,19 €.

3. FNC Cercles des Combattants Franchimontois - Octroi d'une subvention pour l'exercice 2016

Le Conseil communal décide de leur octroyer une subvention de 1151,94 €.

4. Centre culturel - Octroi de subventions pour les droits d'accès au hall omnisports pour 2015 et pour les activités à la bibliothèque

Le Conseil communal décide de leur octroyer une subvention de 1844,40 € pour les droits d'accès au hall omnisports et une subvention de 4498,06 € pour les activités à la bibliothèque.

5. Centre Régional de la Petite Enfance asbl - Octroi d'une subvention pour l'exercice 2016 correspondant à l'entretien d'extincteurs mis en dépôt chez 8 accueillantes d'enfants conventionnées domiciliées sur la commune de Theux

Le Conseil communal octroie une subvention au Centre Régional de la Petite Enfance asbl pour couvrir l'entretien des extincteurs mis en dépôt chez 8 accueillantes d'enfants conventionnées domiciliées sur la commune de Theux

6. Vélo Club Pollinois - Contrôle de l'utilisation de la subvention pour l'exercice 2015 - Octroi d'une subvention pour l'exercice 2016

Le Conseil communal décide de leur octroyer une subvention de 300 €.

7. Groupe AA Harmonie - Contrôle de l'utilisation de la subvention pour l'exercice 2015 - Octroi d'une subvention pour l'exercice 2016

Le Conseil communal décide de leur octroyer une subvention d'un montant de 576,00 €.

8. Approbation. Télévie Theux 2016 - Contrôle de l'utilisation de la subvention de l'exercice 2015 et octroi d'une subvention pour l'exercice 2016

Le Conseil communal décide de leur octroyer une subvention du montant de la location et des charges de la salle avec un maximum de 750 €.

9. X Fragile-Europe - Contrôle de l'utilisation de la subvention pour l'exercice 2015 - Octroi d'une subvention pour l'exercice 2016

Le Conseil communal décide de leur octroyer une subvention d'un montant de 175 €.

10. Aliénation d'un excédent du chemin repris à l'atlas de La Reid sous le n° 24 devant le lot 1 du lotissement de la S.A. AD Réalisations - Projet d'acte et désignation de l'acquéreur - Approbation

Dans les conditions d'octroi du permis de lotir délivré le 25 mars 2011 à la S.A. AD Réalisations pour construire 8 habitations rue Basse Desnié, il est imposé que les acquéreurs fassent l'acquisition de la partie d'excédent de voirie devant leur lot. La procédure de déclassement a été menée à bien. Le Conseil communal approuve le projet d'acte de vente (lot 1 et excédent en façade) préparé par les notaires Labé, Thiry et Amory.

11. Aliénation d'un excédent du chemin vicinal repris à l'atlas de La Reid sous le n° 24 devant le lot 2 du lotissement de la S.A. AD Réalisations - Projet d'acte et désignation de l'acquéreur - Approbation

Dans les conditions d'octroi du permis de lotir délivré le 25 mars 2011 à la S.A. AD Réalisations pour construire 8 habitations rue Basse Desnié, il est imposé que les acquéreurs fassent l'acquisition de la partie d'excédent de voirie devant leur lot. La procédure de déclassement a été menée à bien. Le Conseil communal approuve le projet d'acte de vente (lot 2 et excédent en façade) préparé par les notaires Labé, Thiry et Guyot.

12. Location par bail à loyer soumis à règlement particulier de 75,56 m² de la parcelle cadastrée Theux, 3ième division, section C n° 1539I en lieu-dit "Sur les Combes" - Décision formelle et fixation des conditions - Approbation

Le Conseil communal approuve le contrat de bail à loyer soumis à règlement particulier de 76,56 m² de la parcelle cadastrée Theux, 3ième division, section C n° 1539I en lieu-dit « Sur les Combes » à la S.A. MOBISTAR, avenue du Bourguet, 3 à 1140 Bruxelles, débutant le 1er juillet 2018, d'une durée de 10 ans, sans possibilité de reconduction tacite, au montant annuel indexé de 10.500€.

13. Concession de l'exploitation du chalet des ruines allée du château, 15.- Ajout à l'article 4 du contrat.- Approbation.

De manière à pouvoir réagir rapidement si le concessionnaire ne paie pas le précompte immobilier qui pourrait être dû sur la redevance de la concession, ajoute une phrase à l'article 4 de la concession approuvée par le Conseil communal le 1er février 2016 visant à exiger la preuve de paiement de ce précompte suivant les échéances fixées par la Loi.

14. Aménagement et égouttage du village de Polleur - Phase 1 - Coordination sécurité et santé - Convention de cession de marché - Approbation

Le Conseil communal approuve la convention de cession partielle de marché de services relative à la coordination de la réalisation des travaux en matière de sécurité et de santé pour l'aménagement et l'égouttage du village de Polleur (Phase 1).

15. Aménagement et égouttage du village de Polleur - Phase 1 - Convention relative à la réalisation d'un marché conjoint de travaux – Approbation.

Le Conseil communal approuve la convention relative à la réalisation d'un marché conjoint de travaux pour l'aménagement et l'égouttage du village de Polleur (phase 1).

16. Égouttage de la Chaussée de Spa et du centre de Spixhe - Étude et direction des travaux communaux - Convention de cession de marché - Approbation

Le Conseil communal approuve la convention de cession de marché relative à l'étude et à la direction des travaux communaux pour l'égouttage de la Chaussée de Spa et du centre de Spixhe.

17. Acquisition d'un porte-outil mono axe - Approbation du cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché.

Le Conseil communal approuve le cahier spécial des charges destiné à l'acquisition d'un porte-outil mono axe.

18. Centre Culturel de Theux ASBL - Démission et remplacement d'un Administrateur.

Le Conseil communal prend acte de la démission de Madame Véronique Dahmen et désigne Madame Catherine Ernould comme Administrateur du Centre Culturel de Theux.

19. INTRADEL - Proposition d'actions de prévention en 2016 - Mandat à INTRADEL.

Le Conseil communal décide de mandater INTRADEL pour organiser:

- la formation à la lutte contre le gaspillage alimentaire à destination des travailleurs sociaux ;
- la sensibilisation à la prévention des déchets pour les enfants par la fourniture d'une bande-dessinée ;
- la présence du véhicule prévention sur les marchés communaux ;
- l'organisation d'ateliers de formation de produits d'entretien naturels à destination des citoyens

20. Point ajouté à la demande d'un Conseillé communal, Monsieur Cédric Théate – Politique locale sur l'énergie et le climat – Adhésion de la Commune au plan POLLEC.

Le Conseil communal décide ou non d'adhérer au plan POLLEC.