

DE THEUX

CONSEIL COMMUNAL DU 12 JANVIER 2009

MEMO

SEANCE PUBLIQUE

1. **AINES – Composition du Conseil Consultatif des Aînés - Modification.**
Le Conseil communal prend connaissance et approuve la nouvelle composition du Conseil Consultatif des Aînés.
2. **BATIMENTS COMMUNAUX - Immeuble situé rue Charles Rittwéger n° 153 - Travaux de rénovation de la toiture - Mode de passation des marchés et fixation d'un crédit budgétaire - Approbation.**
Dans le cadre des travaux de rénovation de la toiture de l'immeuble communal situé rue Charles Rittwéger 153, il y a lieu d'ouvrir un crédit budgétaire afin de passer des marchés de travaux et/ou fournitures et/ou services pour exécuter ces travaux.
3. **DESAMIANTAGE - Ecole communale de La Reid - Approbation du Cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché.**
Le Conseil approuve le Cahier Spécial des Charges et le mode de passation du marché relatifs aux travaux de désamiantage de l'école de La Reid.
4. **DISTRIBUTION D'EAU - Rénovation et renforcement de conduites de distribution d'eau rue du Wauxhall - Mode de passation des marchés et fixation d'un crédit budgétaire - Approbation.**
Le Conseil communal engage un crédit de 40.000 € pour conclure des marchés de travaux, de fournitures et/ou de services dans le but de procéder aux travaux de rénovation et de renforcement des conduites d'eau présentes rue du Wauxhall.
5. **DISTRIBUTION D'EAU - Rénovation et renforcement de conduites de distribution d'eau rue Terre aux Navettes et Pouillou Fourneau - Mode de passation des marchés et fixation d'un crédit budgétaire - Approbation.**
Le Conseil communal approuve l'engagement de crédit de 25.000€ destiné à conclure des marchés de travaux, de fournitures et/ou de services pour procéder aux travaux de rénovation et de renforcement des conduites d'eau présentes rue Terre aux Navettes et Pouillou Fourneau.
6. **FINANCES - Emprunts groupés pour le financement des dépenses extraordinaires 2009 - Approbation du cahier spécial des charges, de l'estimation et fixation du mode de passation du marché.**
Le Conseil communal approuve le cahier spécial des charges relatif aux emprunts groupés pour le financement des dépenses extraordinaires 2009 ; le montant total estimé des emprunts groupés pour le financement des dépenses extraordinaires 2009 est de 1.396.375,00 € Les emprunts prévus seront contractés séparément en fonction des besoins.
7. **INTERCOMMUNALE - INTERMOSANE - Approbation du contenu de l'ordre du jour de l'Assemblée Générale Extraordinaire du 2 février 2009.**
Le Conseil prend connaissance et approuve le contenu de l'ordre du jour de l'Assemblée Générale Extraordinaire du vendredi 2 février 2009.
8. **PATRIMOINE - Bien immeuble cadastré Theux, 2ième division, section D n° 492z rue J. Dossogne, 10 - Décision de procéder à l'achat et fixation des conditions – Approbation.**
Considérant que l'acquisition du bien immeuble sis rue J. Dossogne, 10 est un élément essentiel pour la création d'un complexe scolaire sécurisé et répondant à des normes pédagogiques modernes, marque un accord de principe pour procéder à l'acquisition du bien immeuble susvisé et fixe les conditions d'acquisition.

9. **PATRIMOINE - Proposition de modifications, à Becco, de tronçons des chemins repris à l'atlas de La Reid sous les n° 8 et 18, inhérentes au permis de lotir délivré à Me B. Englebert et au permis d'urbanisme d'aménagement de la voirie.**
Dans le cadre de ce permis de lotir, des modifications de tronçons des chemins repris à l'atlas de La Reid sous les n° 8 et 18 étaient prévues; le Conseil propose au Collège provincial d'accepter ces modifications et accepte l'échange, sans soulte, des emprises contre un excédent.
10. **PATRIMOINE - Transfert du bail à ferme de la parcelle cadastrée Verviers, 6ième division, section E n° 58d sur une partie de la parcelle cadastrée Theux, 2ième division, section E n° 56012 – Approbation.**
Point retiré.
11. **PERSONNEL COMMUNAL - Dispositions particulières tant administratives que pécuniaires pour chaque grade repris au cadre du personnel communal administratif, de la Bibliothèque publique, ouvrier et technique - Modification - Approbation.**
Modification des Dispositions particulières tant administratives que pécuniaires pour chaque grade repris au cadre du personnel communal administratif, de la Bibliothèque publique, ouvrier et technique (suite à la modification du Cadre du personnel communal : agent technique D7 et D8, agent technique en chef D9 et D10).
12. **PERSONNEL COMMUNAL - Dispositions particulières tant administratives que pécuniaires pour chaque grade repris au cadre du personnel communal administratif, de la Bibliothèque publique, ouvrier et technique - Modification - Approbation.**
Modification du Statut pécuniaire du personnel communal (recrutement d'un pompier professionnel).
13. **PERSONNEL - Exercice de la fonction supérieure de Secrétaire communal - Ratification.**
Ratification de la décision du Collège communal du 12/12/08 chargeant F. LELOUP de la fonction supérieure de Secrétaire communal en remplacement du titulaire en congé pour la période du 15/12/08 au 21/12/08.
14. **PERSONNEL COMMUNAL - Fixation du Cadre du personnel communal - Modification - Approbation.**
Modification du Cadre du personnel communal (ajout de 2 agents techniques D7, de 1 agent technique en chef D9, et de 2 chefs de service administratif supplémentaires).
15. **PERSONNEL COMMUNAL - Plan de formation - Prolongation - Approbation.**
Prolongation du Plan de formation du personnel communal pour 2008-2009-2010.
16. **PERSONNEL COMMUNAL - Règlement de travail - Modification - Approbation.**
Modification du Règlement de travail du personnel communal (plafond heures supplémentaires, horaire éducateurs, caméras).
17. **PERSONNEL COMMUNAL - Statut pécuniaire du personnel communal - Modification - Approbation.**
Modification du Statut pécuniaire du personnel communal (recrutement d'un pompier professionnel).
18. **PLAN TRIENNAL 2007-2009 - Etude de la capacité des installations d'eau de pluie et d'eaux usées dans la zone du carrefour entre la RN62 et la rue de la Chaussée - Désignation d'un bureau d'études en hydraulique/égouttage/aménagement - Approbation du cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché.**
Point retiré - Dossier exclusif AIDE
19. **RCA – Contrat de superficie et convention de collaboration.**
Le conseil approuve les contrats de superficie pour les infrastructures sportives avenue du Stade et la convention de collaboration avec la régie.
20. **REGLEMENT COMPLEMENTAIRE A LA POLICE DE CIRCULATION ROUTIERE - Modification du règlement complémentaire du 25 juin 1979 relatif à la délimitation de l'agglomération de Theux-Jevumont..**
Le Conseil prend connaissance et approuve la modification du règlement complémentaire concernant la délimitation de l'agglomération de Theux - Jevumont.

21. **SERVICE D'INCENDIE - Règlement organique - Modifications.**
Modification du Règlement organique du service d'incendie (nouveau Cadre avec pompier professionnel).

22. **VOIRIE - N62 - N 657 Aménagement du carrefour de l'ancienne gendarmerie - Cahier des charges n° 152.05/F42 – Ratification de la décision du Collège communal du 7 mars 2008 et de la décision du Collège communal du 5 décembre 2008.**
Le Conseil ratifie les décisions du Collège communal portant sur l'intervention financière de la commune dans le cadre des travaux d'aménagement d'un giratoire au carrefour de l'ancienne gendarmerie et sur le déplacement de la conduite de distribution d'eau, située dans le cadre de ces travaux.