

CONSEIL COMMUNAL DU 17 DECEMBRE 2012

MEMO

SEANCE PUBLIQUE

1. Déclaration de politique générale - Approbation.

Le Conseil communal approuve la déclaration de politique générale présentée par le Collège communal.

2. Partie du chemin repris à l'atlas de Theux sous le n° 4 à Pouillou-Fourneau - Proposition de déclassement en vue d'une aliénation.

Dans le but de permettre la construction d'une cabine électrique, le Conseil communal décide de proposer au Collège provincial le déclassement, en vue d'une aliénation, d'une partie du chemin repris à l'atlas de Theux sous le n° 4.

3. Désaffectation et aliénation d'une partie d'assiette de servitude et acquisition d'emprises chemin des Maraudeurs - Décision de principe et fixation des conditions – Approbation.

Suite à l'octroi d'un permis d'urbanisme ayant une influence sur le domaine public, le Conseil communal désaffecte une assiette de servitude retombée dans le domaine public, en fixe les conditions de vente aux riverains de même que les conditions d'acquisition d'emprises pour conserver une largeur de 3m minimum à un tronçon de voirie communale.

4. Location, par bail à loyer soumis à règlement particulier, du garage de l'immeuble rue du Pont, 3-4 - Ratification des décisions du Collège des 6 et 23 novembre 2012.

En vertu de l'article L-1122-30 du Code de la démocratie locale et de la décentralisation, il appartient au Conseil communal de ratifier ce contrat de bail à loyer, couvrant la période du 29 octobre au 30 novembre 2012, le Collège communal ayant déjà donné un accord de principe.

5. Modification du cahier des charges pour la location du droit de chasse en forêt communale de Pepinster – Approbation.

Le Conseil communal approuve une modification du cahier des charges du droit de chasse en forêt communale de Pepinster de manière à permettre au titulaire du droit sur le bois Rittwéger, territoire de chasse réparti sur les deux communes, d'avoir un associé.

6. Subvention aux mouvements de jeunesse - Unité scout de Theux - Contrôle de l'utilisation d'une subvention exceptionnelle octroyée sur l'exercice 2009 - Octroi d'une subvention pour l'exercice 2012 - Approbation.

Le Conseil communal approuve l'octroi d'une subvention d'un montant de 1 862,50 € afin de couvrir les frais d'installation du chauffage dans les locaux de la Tanière.

7. ASBL Syndicat d'initiative de La Reid - Contrôle de l'octroi d'une subvention de l'exercice 2011 / Octroi d'une subvention pour l'exercice 2012 - Approbation.

Le Conseil communal approuve l'octroi d'une subvention d'un montant de 1 250,00 € afin de couvrir les frais de fonctionnement en général et en référence avec les statuts.

8. Régie communale autonome - Relevé provisoire des montants dépensés pour les postes subsidiés en 2012 – Approbation.

Le Conseil communal approuve le relevé provisoire des montants dépensés pour les postes subsidiés par la Commune en 2012.

9. Régie communale autonome - Plan d'entreprise et budget 2013 - Dotation 2013.

Le Conseil communal approuve le plan d'entreprise et le budget 2013 de la Régie theutoise ainsi que le montant de la subvention.

10. Modification budgétaire du CPAS 3/2012 – Approbation.

Le Conseil communal approuve la modification budgétaire 3/2012 se clôturant par :

Recettes ordinaires	4 561 928,36 €
Dépenses ordinaires	4 501 609,89 €
Résultat	60 318,47 €

Recettes extraordinaires	817 202,22 €
Dépenses extraordinaires	817 202,22 €.

11. Budget du CPAS de l'exercice 2013 – Approbation.

Le Conseil communal approuve le budget de l'exercice 2013 se clôturant par :

Recettes ordinaires	4 611 266,19 €
Dépenses ordinaires	4 611 266,19 €

Dotation communale	767 000,00 €
--------------------	--------------

Recettes extraordinaires	78 750,00 €
Dépenses extraordinaires	78 750,00 €.

12. Budget communal de l'exercice 2013 - Dotation en faveur de la Zone de Police des Fagnes – Approbation.

Le Conseil communal déclare avoir inscrit à l'article 330/435-01 un montant de 835 500,00 € à titre de dotation prévisionnelle à attribuer à la Zone de police des Fagnes.

13. Budget communal de l'exercice 2013 – Approbation.

Le Conseil communal approuve le budget de l'exercice 2013 :

Recettes ordinaires	13 178 516,77 €
Dépenses ordinaires	12 829 191,91 €
Excédent	349 324,86 €

Recettes extraordinaires	4 753 095,50 €
Dépenses extraordinaires	4 753 095,50 €.

14. Marchés Publics - Délégation des compétences - Investissements inscrits au budget ordinaire - Fixation des montants limites – Approbation.

Le Conseil communal approuve la délégation de ses compétences au Collège communal quant au choix du mode de passation et la fixation des conditions des marchés de travaux, de fournitures et de services relatifs à la gestion journalière de la Commune, l'approbation des cahiers spéciaux des charges en limitant cette délégation aux marchés précités dont le montant ne dépasse pas 67.000 € HTVA, soit 81.070 € TVAC.

Le Conseil communal décide de porter cette limitation de délégation aux marchés publics précités dont le montant ne dépasse pas 85.000 € HTVA, soit 102.850 € TVAC dès l'entrée en vigueur de la nouvelle législation portant le seuil de la procédure négociée sans publicité à 85.000 € HTVA.

15. Création d'un logement de transit au rez-de-chaussée d'un bâtiment communal situé Place Victor Bouillenne 7/9 à Polleur - Approbation du cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché.

Le Conseil communal approuve le cahier spécial des charges destiné à la création d'un logement de transit au rez-de-chaussée d'un bâtiment communal situé Place Victor Bouillenne 7/9 à Polleur.

16. Bois communaux - Marché stock 2013 - Travaux d'andainage - Approbation du cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché.

Le Conseil communal approuve le cahier spécial des charges relatif aux travaux d'andainage dans les bois communaux et fixe la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché.

17. Bois communaux - Marché stock 2013 - Travaux de girobroyage - Approbation du cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché.

Le Conseil communal approuve le cahier spécial des charges relatif aux travaux de girobroyage dans les bois communaux et fixe la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché.

18. Bois communaux - Marché stock 2013 - Travaux de fourniture de plants et plantation - Approbation du cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché.

Le Conseil communal approuve le cahier spécial des charges relatif aux travaux de fourniture de plants et plantation dans les bois communaux et fixe la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché.

19. Bois communaux - Marché stock 2013 - Travaux de dégagement, nettoyage ou débroussaillage - Approbation du cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché.

Le Conseil communal approuve le cahier spécial des charges relatif aux travaux de dégagement, nettoyage ou débroussaillage dans les bois communaux et fixe la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché.

20. Bois communaux - Marché stock 2013 - Travaux de prestations horaires - Approbation du cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché.

Le Conseil communal approuve le cahier spécial des charges relatif aux travaux de prestations horaires ou débroussaillage dans les bois communaux et fixe la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché.

21. Bois communaux - Marché stock 2013 - Travaux d'élagage - Approbation du cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché.

Le Conseil communal approuve le cahier spécial des charges relatif aux travaux d'élagage dans les bois communaux et fixe la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché.

22. Transformation d'un bâtiment communal situé place du Perron 44 à Theux en locaux du CPAS - Approbation du cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché.

Le Conseil communal approuve le cahier spécial des charges destiné à transformer le bâtiment communal situé place du Perron, 44 en locaux du CPAS.

23. Travaux forestiers non subventionnables - Travaux forestiers ordinaires année 2013 - Devis SN/813/2/2013 - Approbation.

Le Conseil communal approuve le devis SN/813/2/2013 relatif aux travaux forestiers non subventionnables à exécuter en 2012 dans les bois communaux, moyennant les réserves ci-après : aucun engagement dépassant les montants repris aux articles budgétaires 640/124/02, 640/124/06 et 640/721/55 ne sera admis, sauf majoration préalable par le Conseil communal en cours d'exercice des crédits budgétaires affectés à ces articles ou à l'un deux.

24. Travaux d'égouttage du village de Winamplanche - Missions d'étude et de direction - Avenant n°1 - Approbation.

Le Conseil communal approuve l'avenant n°1 établi par l'AIDE relatif aux missions d'étude et de direction des travaux d'égouttage du village de Winamplanche à Spa.

25. Approbation du plan stratégique de sécurité et de prévention (PSSP) courant du 01/07/12 au 30/06/13 - Prolongation simple du PSSP du 01/01/12.

Le Conseil communal approuve le plan stratégique de sécurité et de prévention (PSSP).