

CONSEIL COMMUNAL DU 4 FEVRIER 2013
MEMO
SEANCE PUBLIQUE

1. Aliénation d'une partie de la parcelle Theux, 3ième division, section C n° 119h8 en lieu-dit 'Bois de Vieux Pasay' - Désignation de l'acquéreur et projet d'acte – Approbation.

Considérant que le Conseil communal, en sa séance du 2 mai 2011, a marqué un accord de principe pour procéder à l'aliénation de ce bien et en a fixé les conditions essentielles, approuve le projet d'acte préparé par Messieurs les notaires THIRY et FASSIN.

2. Biens ruraux - Vente d'herbes sur pied des parcelles cadastrées Theux, 2ième division, section A n° 184z et section E n° 560t2 pie et 560a3 pie en lieux-dits 'Es les Sarts' et 'Laboru' – Approbation.

Dans l'attente du projet de règlement communal déterminant les critères préférentiels et un cahier des charges type, le Conseil communal procède pour 2013 et au plus tard jusqu'au 31 octobre à une vente d'herbes sur pied des parcelles cadastrées Theux, 2ième division, section A n° 184z en lieu-dit " Es les Sarts " et section E n° 560t2 partie et 560a3 partie en lieu-dit " Laboru ".

3. Convention d'occupation, à titre gratuit, de locaux sis dans l'immeuble rue du Pont, 5 à l'ASBL Royal Syndicat d'Initiative de Theux – Approbation.

Le Conseil communal approuve une nouvelle convention d'une durée d'un an, reconductible tacitement pour deux périodes supplémentaires d'un an, avec l'asbl Royal Syndicat d'Initiative de Theux, relative à la mise à disposition de locaux communaux dans le centre de Theux.

4. Fourniture et installation de serveurs, d'unités de stockage réseau, d'unités de sauvegarde ainsi que d'ordinateurs fixes et portables - Approbation du cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché.

Le Conseil communal approuve le cahier spécial des charges et la fixation du mode de passation du marché.

5. Informatique - Renouvellement du parc communal des photocopieurs et imprimantes - Approbation du cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché.

Le Conseil communal approuve le cahier spécial des charges destiné à acquérir des copieurs multifonctions.

6. Emprunts groupés pour le financement des dépenses extraordinaires 2013 - Approbation du cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché.

Le Conseil communal approuve le cahier spécial des charges relatif aux emprunts groupés pour le financement des dépenses extraordinaires 2013.

7. Marché stock 2013 - Fourniture de gasoil de chauffage et de gasoil extra (pour machines) - Approbation du Cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché.

Le Conseil communal approuve le cahier spécial des charges relatif au marché stock 2013 pour la fourniture de gasoil de chauffage et de gasoil extra (pour machines). Le marché est passé par adjudication publique.

8. Redevance sur la déclaration de classe 3 et les permis uniques ou d'environnement (code de l'environnement) – Modification – Approbation.

Le Conseil communal modifie le règlement suite à l'arrêté du Gouvernement wallon du 29/10/2012 (MB 12/11/12) mis en œuvre à partir du 01/12/12.

9. Redevances sur les déclarations, permis et certificats d'urbanisme (cwatupe) – Modification – Approbation.

Le Conseil communal modifie le règlement suite à l'arrêté du Gouvernement wallon du 29/10/2012 (MB du 12/11/12) mis en œuvre à partir du 01/12/12.

10. Redevance sur les permis de lotir ou d'urbanisation – Modification – Approbation.

Le Conseil communal modifie l'article 3 concernant les tarifs.

11. Taxe sur les secondes résidences – Modification – Approbation.

Suite au refus d'approbation de la tutelle pour le règlement voté le 05/11/2012, le Conseil communal modifie sa délibération.

12. ASBL Académie Pascal Taskin - Contrôle de l'utilisation de la subvention de l'exercice 2011-2012 - Octroi d'une subvention pour l'exercice 2012-2013 – Approbation.

Le Conseil communal approuve l'octroi d'une subvention de 25 000,00 € afin de couvrir les frais de fonctionnement en général et en référence avec ses statuts.

13. Modification budgétaire n° 1 de l'exercice 2012 de la Fabrique d'Eglise SAINT-HERMES ET ALEXANDRE de Theux – Avis.

Le Conseil communal émet un avis favorable à l'approbation de la présente modification budgétaire :

*Recettes 65.167,91 €
Dépenses 65.166,67 €
Solde 1,24 €.*

14. Modification budgétaire n° 2 de l'exercice 2012 de la Fabrique d'Eglise SAINT-HERMES ET ALEXANDRE de Theux – Avis.

Le Conseil communal émet un avis favorable à l'approbation de la présente modification budgétaire :

*Recettes 65.167,91 €
Dépenses 65.166,67 €
Solde 1,24 €.*

15. Modification budgétaire n° 1 de l'exercice 2012 de la Fabrique d'Eglise SAINT-GEORGES d'Oneux – Avis.

Le Conseil communal émet un avis favorable à l'approbation de la présente modification budgétaire :

*Recettes 15.160,66 €
Dépenses 13.249,61 €
Solde 1.911,05 €.*

16. Modification budgétaire n° 1 de l'exercice 2012 de la Fabrique d'Eglise SAINT-AUGUSTIN de Juslenville – Avis.

Le Conseil communal émet un avis favorable à l'approbation de la présente modification budgétaire :

*Recettes 29.055,50 €
Dépenses 29.055,50 €.*

17. Modification budgétaire n° 1 de l'exercice 2012 de la Fabrique d'Eglise SAINT-LAMBERT de La Reid- Avis.

Le Conseil communal émet un avis favorable à l'approbation de la présente modification budgétaire :

*Recettes 12.218,10 €
Dépenses 12.218,10 €.*

18. Modification budgétaire n° 1 de l'exercice 2012 de la Fabrique d'Eglise NOTRE DAME de Polleur – Avis.

Le Conseil communal émet un avis favorable à l'approbation de la présente modification budgétaire :

*Recettes 33.541,00 €
Dépenses 33.541,00 €.*

19. Budget de l'exercice 2013 de la Fabrique d'Eglise SAINT-ROCH de Jehanster - Avis.

Le Conseil communal émet un avis favorable à l'approbation du présent budget :

Recettes 19.416,00 €

Dépenses 19.416,00 €

avec une participation communale ordinaire de 1608,39 €.

20. Collège communal - Frais de parcours - Utilisation de véhicules personnels pour les missions de service - Approbation.

Le Conseil communal attribue, aux Membres du Collège communal, un contingent kilométrique de 10 000 Km pour l'exercice 2013.

21. ASBL Union des Villes et Communes de Wallonie - Désignation d'un représentant à l'Assemblée générale.

Le Conseil communal désigne un représentant à l'Assemblée générale de l'ASBL Union de Villes et Communes de Wallonie.

22. Accueil temps libre - Prise de connaissance du rapport d'activité 2011-2012 et du plan d'actions 2012-2013.

Le Conseil communal prend connaissance du rapport d'activité 2011-2012 et du plan d'actions 2012-2013.

23. Prézone LIE-4 - Convention de détachement de personnel du Service Régional d'Incendie de Theux - Adoption.

Le Conseil communal marque son accord sur la convention entre la Prézone LIE-4, la Commune de Theux et Monsieur Didier Berghmans (soit une mise à disposition d'un 1/5-tps de notre agent à posteriori pour l'année 2012).

24. Convention de mise à disposition de personnel au sein de l'asbl 'Centre culturel de Theux' - Adoption - Prolongation.

Le Conseil communal prolonge, pour la période du 01/03/2013 au 31/08/2013, la convention de mise à disposition de Mme Michèle GONAY en qualité d'Employée d'Administration DI à temps plein (2 x 1/2tps) à titre contractuel (Maribel social) & APE au sein de l'asbl 'Centre culturel de Theux'.

25. Convention de mise à disposition de personnel au sein de l'asbl 'Centre culturel de Theux' - Adoption - Prolongation.

Le Conseil communal prolonge, pour la période du 01/03/2013 au 31/08/2013, la convention de mise à disposition de Nicolas GILSON au sein de l'asbl Centre culturel de Theux (1/2-tps maribel social).

26. Régime disciplinaire pour le personnel contractuel – Approbation.

Point retiré

27. Problèmes de dysfonctionnement dus à la consommation d'alcool et de drogues - Procédure – Approbation.

Le Conseil communal approuve la procédure relative aux problèmes de dysfonctionnement dus à la consommation d'alcool et de drogues.