

CONSEIL COMMUNAL DU 14 SEPTEMBRE 2015

MEMO

SEANCE PUBLIQUE

1. Vente d'automne de coupes de bois (exercice 2016) - Catalogue de bois de sciage et catalogue de bois de chauffage - Conditions et mode de passation des ventes - Approbation.

Le cantonnement de Spa du Département de la Nature et des Forêts ayant transmis les états de martelage et les propositions de lotissement des ventes de coupes de bois de l'exercice 2016 (18 lots de bois marchands pour un volume de 14.042 m³ et 35 lots de bois de chauffage pour un volume de 796 m³), le Conseil approuve les cahiers des charges de vente, la destination des produits des coupes et le mode d'adjudication.

2. Location par bail de résidence principale de l'immeuble sis place E. Cornesse, 83 - Décision formelle et fixation des conditions - Approbation.

L'Autorité communale ne s'est pas encore positionnée sur le devenir de ce bâtiment dans le cadre du projet plus global de l'aménagement de Polleur mais le Collège communal a décidé de mettre fin au bail avec possibilité de signer un bail de courte durée.

Considérant l'accord oral, en date du 1er août 2015, du locataire actuel à M. le bourgmestre d'accepter un nouveau bail de location, le Conseil communal approuve le bail de résidence principale d'une durée d'un an.

3. Convention de commodat de 48,46m² de domaine public rue Félix Close devant les parcelles cadastrées Theux, 2ième division, section D n° 336p, 336l, 336r et 336n - Approbation.

Dans le cadre des recherches préalables à l'étude des travaux communaux d'égouttage et d'aménagement du centre de Polleur, il a été constaté l'occupation, sans titre, d'excédents communaux, à usage de jardinets. Considérant que ces jardinets sont parfaitement entretenus et qu'ils embellissent la rue, le Conseil communal approuve le projet de commodat pour les excédents sis devant les immeubles rue Félix Close n° 20, 22, 24 et 26.

4. Fourniture et placement de 4 radars préventifs sur le territoire de la commune de Theux - Approbation du cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché.

Le Conseil approuve le cahier spécial des charges destiné au placement de 4 radars préventifs sur le territoire communal.

5. Maison des jeunes de La Reid - Travaux de remplacement des châssis et de rénovation de la toiture - Approbation du cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché.

Le Conseil approuve le cahier spécial des charges destiné aux travaux de remplacement des châssis et de rénovation de la toiture de la maison des jeunes de La Reid.

6. Maintenance du patrimoine classé - Mur d'enceinte du presbytère de Theux - Approbation du cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché.

Le Conseil approuve le cahier spécial des charges destiné à la maintenance du mur d'enceinte du presbytère de Theux.

7. Aménagement et égouttage du village de Polleur - Phase 1 - Coordination sécurité et santé - Phases projet et réalisation - Approbation du cahier spécial des charges, fixation du mode de passation du marché - Ratification.

Le Conseil ratifie la décision du Collège communal approuvant le cahier spécial des charges relatif à la désignation d'une coordination sécurité et santé - Phases projet et réalisation pour la phase 1 des travaux d'aménagement et d'égouttage du village de Polleur.

- 8. Aménagement du parking ancien Moulin Buche - Ouverture de crédit - Mode de passation des marchés.**
Le Conseil fixe un crédit budgétaire destiné à l'aménagement du parking de l'ancien Moulin Buche.
- 9. Aménagement du chalet des ruines - Ouverture de crédit - Mode de passation des marchés**
Le Conseil fixe un crédit budgétaire destiné à l'aménagement du Chalet des Ruines.
- 10. Régime de la taxe sur la mise en CET et de l'incinération des déchets - Principe de substitution de la commune - Approbation.**
Le Conseil approuve le principe de substitution pour le paiement des taxes pour la mise en CET ou l'incinération des déchets.
- 11. Voirie - Réfection du chemin du Golf - Approbation de la convention entre la Commune de Jalhay, la Commune de Theux et la Ville de Spa relative à la réalisation de travaux conjoints.**
Le Conseil approuve la convention entre la Commune de Jalhay, la Commune de Theux et la Ville de Spa relative à la réalisation de travaux conjoints pour la réfection du chemin du Golf
- 12. Projet de règlement complémentaire à la police de la circulation routière - Limitation de la vitesse des véhicules à 50km/h sur la voirie dénommée "Sarpay" à Theux/Polleur.**
Le Conseil approuve le règlement complémentaire relatif à la limitation de la vitesse à 50km/hr au SARPAY.
- 13. Projet de règlement complémentaire à la police de la circulation routière - Réglementation du stationnement des véhicules rue des Sottais à Juslenville.**
Le Conseil approuve le règlement complémentaire relatif au stationnement des véhicules rue des Sottais à Juslenville.
- 14. Projet de règlement complémentaire à la police de la circulation routière - Limitation de la vitesse des véhicules à 50km/h sur la route du Congrès de Polleur durant la période du 01 juillet au 31 août en raison de la présence d'un camping à très forte fréquentation.**
Le Conseil approuve le règlement complémentaire relatif à la limitation de vitesse sur la route du Congrès de Polleur pendant la période du 01 juillet au 31 août.
- 15. Fabrique d'église de Theux - Budget de l'exercice 2016 - Approbation.**
Décide d'approuver le budget de l'exercice 2016 de la Fabrique d'église de Theux comme suit:
- Recettes: 57.485,40 €
- Dépenses: 57.485,40 €
- Intervention communale: 19.033,19 €
- 16. Fabrique d'église de Polleur - Budget de l'exercice 2016 - Approbation.**
Décide d'approuver le budget de l'exercice 2016 de la Fabrique d'église de Polleur comme suit:
- Recettes: 21.661,37 €
- Dépenses: 21.661,37 €
- Intervention communale: 12.821,37 €
- 17. Fabrique d'église de Juslenville - Budget de l'exercice 2016 - Approbation.**
Décide d'approuver le budget de l'exercice 2016 de la Fabrique d'église de Juslenville comme suit:
- Recettes: 23.586,50 €
- Dépenses: 23.586,50 €
- Intervention communale: 3.402,30 €
- 18. Fabrique d'église de La Reid - Budget de l'exercice 2016 - Approbation.**
Décide d'approuver le budget de l'exercice 2016 de la Fabrique d'église de La Reid comme suit:
- Recettes: 12.886,81 €
- Dépenses: 12.886,81 €
- Intervention communale: 0 €

19. Fabrique d'église d'Oneux - Budget de l'exercice 2016 - Approbation.

Décide d'approuver le budget de l'exercice 2016 de la Fabrique d'église d'Oneux comme suit:

- Recettes: 14.078,31 €

- Dépenses: 14.078,31 €

- Intervention communale: 0 €

20. Fabrique d'église de Jehanster - Budget de l'exercice 2016 - Avis.

Emet un avis favorable à l'approbation du budget de l'exercice 2016 de la Fabrique d'église de Jehanster:

- Recettes: 17.780 €

- Dépenses: 17.780 €

- Intervention communale: 431,58 €

21. Fabrique d'église de Becco - Budget de l'exercice 2016 - Approbation.

Approuve le budget de l'exercice 2016 de la Fabrique d'église de Becco comme suit:

- Recettes: 37.955,00 €

- Dépenses: 37.955,00 €

- Interventions communales ordinaires et extraordinaires: 26.361,80 €

22. Modification du statut administratif - Personnel ouvrier - Evolution de carrière de D3 vers D4 - Approbation.

Le Conseil communal approuvera la modification du statut administratif en y insérant les conditions d'évolution de carrière, pour le Personnel ouvrier(ère) de l'échelle D3 vers l'échelle D4 et rendra la délibération exécutoire dès l'approbation de la Tutelle et au plutôt au 1er janvier 2016.

23. Contrat de gestion de la Régie Theutoise - Rapport d'activités 2014 - Adoption.

Le Conseil communal adopte le contrat de gestion de la Régie theutoise ainsi que le rapport d'activités 2014.

24. Note sur le développement touristique à Theux - Approbation.

Le Conseil communal approuve la note relative au développement touristique à Theux.

URGENCE

Caserne des pompiers

Monsieur le Bourgmestre fournit des informations au sujet du financement de la caserne et de son éventuelle cession à la zone de secours.