

**CONSEIL COMMUNAL DU 07 MARS 2016**

**MEMO**

**SEANCE PUBLIQUE**

**1. Régie communale autonome - Prise de connaissance du rapport d'activités 2015 et approbation des comptes annuels 2015 - Décharge des membres des organes de gestion et de contrôle de la régie**

Le Conseil communal prend connaissance du rapport d'activités 2015 et approuve les comptes annuels 2015 de la régie communale autonome.

**2. Approbation. Syndicat d'initiative de Polleur - Octroi d'une subvention pour l'exercice 2016**

Le Conseil communal décide de leur octroyer une subvention d'un montant de 2774,19 €.

**3. FNC Cercles des Combattants Franchimontois - Octroi d'une subvention pour l'exercice 2016**

Le Conseil communal décide de leur octroyer une subvention de 1151,94 €.

**4. Centre culturel - Octroi de subventions pour les droits d'accès au hall omnisports pour 2015 et pour les activités à la bibliothèque**

Le Conseil communal décide de leur octroyer une subvention de 1844,40 € pour les droits d'accès au hall omnisports et une subvention de 4498,06 € pour les activités à la bibliothèque.

**5. Centre Régional de la Petite Enfance asbl - Octroi d'une subvention pour l'exercice 2016 correspondant à l'entretien d'extincteurs mis en dépôt chez 8 accueillantes d'enfants conventionnées domiciliées sur la commune de Theux**

Le Conseil communal octroie une subvention au Centre Régional de la Petite Enfance asbl pour couvrir l'entretien des extincteurs mis en dépôt chez 8 accueillantes d'enfants conventionnées domiciliées sur la commune de Theux

**6. Vélo Club Pollinois - Contrôle de l'utilisation de la subvention pour l'exercice 2015 - Octroi d'une subvention pour l'exercice 2016**

Le Conseil communal décide de leur octroyer une subvention de 300 €.

**7. Groupe AA Harmonie - Contrôle de l'utilisation de la subvention pour l'exercice 2015 - Octroi d'une subvention pour l'exercice 2016**

Le Conseil communal décide de leur octroyer une subvention d'un montant de 576,00 €.

**8. Approbation. Télévie Theux 2016 - Contrôle de l'utilisation de la subvention de l'exercice 2015 et octroi d'une subvention pour l'exercice 2016**

Le Conseil communal décide de leur octroyer une subvention du montant de la location et des charges de la salle avec un maximum de 750 €.

**9. X Fragile-Europe - Contrôle de l'utilisation de la subvention pour l'exercice 2015 - Octroi d'une subvention pour l'exercice 2016**

Le Conseil communal décide de leur octroyer une subvention d'un montant de 175 €.

**10. Aliénation d'un excédent du chemin repris à l'atlas de La Reid sous le n° 24 devant le lot 1 du lotissement de la S.A. AD Réalisations - Projet d'acte et désignation de l'acquéreur - Approbation**

Dans les conditions d'octroi du permis de lotir délivré le 25 mars 2011 à la S.A. AD Réalisations pour construire 8 habitations rue Basse Desnié, il est imposé que les acquéreurs fassent l'acquisition de la partie d'excédent de voirie devant leur lot. La procédure de déclassement a été menée à bien. Le Conseil communal approuve le projet d'acte de vente (lot 1 et excédent en façade) préparé par les notaires Labé, Thiry et Amory.

**11. Aliénation d'un excédent du chemin vicinal repris à l'atlas de La Reid sous le n° 24 devant le lot 2 du lotissement de la S.A. AD Réalisations - Projet d'acte et désignation de l'acquéreur - Approbation**

Dans les conditions d'octroi du permis de lotir délivré le 25 mars 2011 à la S.A. AD Réalisations pour construire 8 habitations rue Basse Desnié, il est imposé que les acquéreurs fassent l'acquisition de la partie d'excédent de voirie devant leur lot. La procédure de déclassement a été menée à bien. Le Conseil communal approuve le projet d'acte de vente (lot 2 et excédent en façade) préparé par les notaires Labé, Thiry et Guyot.

**12. Location par bail à loyer soumis à règlement particulier de 75,56 m<sup>2</sup> de la parcelle cadastrée Theux, 3ième division, section C n° 1539I en lieu-dit "Sur les Combes" - Décision formelle et fixation des conditions - Approbation**

Le Conseil communal approuve le contrat de bail à loyer soumis à règlement particulier de 76,56 m<sup>2</sup> de la parcelle cadastrée Theux, 3ième division, section C n° 1539I en lieu-dit « Sur les Combes » à la S.A. MOBISTAR, avenue du Bourguet, 3 à 1140 Bruxelles, débutant le 1er juillet 2018, d'une durée de 10 ans, sans possibilité de reconduction tacite, au montant annuel indexé de 10.500€.

**13. Concession de l'exploitation du chalet des ruines allée du château, 15.- Ajout à l'article 4 du contrat.- Approbation.**

De manière à pouvoir réagir rapidement si le concessionnaire ne paie pas le précompte immobilier qui pourrait être dû sur la redevance de la concession, ajoute une phrase à l'article 4 de la concession approuvée par le Conseil communal le 1er février 2016 visant à exiger la preuve de paiement de ce précompte suivant les échéances fixées par la Loi.

**14. Aménagement et égouttage du village de Polleur - Phase 1 - Coordination sécurité et santé - Convention de cession de marché - Approbation**

Le Conseil communal approuve la convention de cession partielle de marché de services relative à la coordination de la réalisation des travaux en matière de sécurité et de santé pour l'aménagement et l'égouttage du village de Polleur (Phase 1).

**15. Aménagement et égouttage du village de Polleur - Phase 1 - Convention relative à la réalisation d'un marché conjoint de travaux – Approbation.**

Le Conseil communal approuve la convention relative à la réalisation d'un marché conjoint de travaux pour l'aménagement et l'égouttage du village de Polleur (phase 1).

**16. Égouttage de la Chaussée de Spa et du centre de Spixhe - Étude et direction des travaux communaux - Convention de cession de marché - Approbation**

Le Conseil communal approuve la convention de cession de marché relative à l'étude et à la direction des travaux communaux pour l'égouttage de la Chaussée de Spa et du centre de Spixhe.

**17. Acquisition d'un porte-outil mono axe - Approbation du cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché.**

Le Conseil communal approuve le cahier spécial des charges destiné à l'acquisition d'un porte-outil mono axe.

**18. Centre Culturel de Theux ASBL - Démission et remplacement d'un Administrateur.**

Le Conseil communal prend acte de la démission de Madame Véronique Dahmen et désigne Madame Catherine Ernould comme Administrateur du Centre Culturel de Theux.

**19. INTRADEL - Proposition d'actions de prévention en 2016 - Mandat à INTRADEL.**

Le Conseil communal décide de mandater INTRADEL pour organiser:

- la formation à la lutte contre le gaspillage alimentaire à destination des travailleurs sociaux ;
- la sensibilisation à la prévention des déchets pour les enfants par la fourniture d'une bande-dessinée ;
- la présence du véhicule prévention sur les marchés communaux ;
- l'organisation d'ateliers de formation de produits d'entretien naturels à destination des citoyens

**20. Point ajouté à la demande d'un Conseillé communal, Monsieur Cédric Théate – Politique locale sur l'énergie et le climat – Adhésion de la Commune au plan POLLEC.**

Le Conseil communal décide ou non d'adhérer au plan POLLEC.