

CONSEIL COMMUNAL DU 06 OCTOBRE 2008

MEMO

SEANCE PUBLIQUE

1. **AINES - Conseil Consultatif des Aînés - Désignation des membres.**
Le Conseil désigne les membres du Conseil Consultatif des Aînés.
2. **BATIMENTS COMMUNAUX - Bâtiment sis place du Perron n°6 - Travaux en vue de mise en conformité du bâtiment - Approbation du mode de passation des marchés et fixation d'un crédit budgétaire.**
Afin de pouvoir procéder à la rénovation et à la mise en conformité du bâtiment sis place du Perron n°6, le Conseil communal engage un crédit de 15.000 € TVA comprise.
3. **BATIMENTS SCOLAIRES - Programme des travaux prioritaires - Ecole communale de La Reid - Mise en conformité aux normes de sécurité incendie et SIPP.**
Le Collège communal approuve le cahier spécial des charges relatif à la mise en conformité incendie et normes SIPP de l'école communale de La Reid.
4. **BOIS COMMUNAUX - Marchés stocks 2008-2009 - Fournitures de plants - Approbation du cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché - Ratification de la décision du Collège communal du 12/08/2008.**
Le Conseil ratifie la décision du Collège communal du 12 août 2008 d'approuver le cahier spécial des charges relatif à la fourniture de plants dans les bois communaux et de fixer la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché.
5. **BOIS COMMUNAUX - Marchés stocks 2008-2009 - Travaux d'andainage - Approbation du cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché - Ratification de la décision du Collège communal du 12/08/2008.**
Le Conseil ratifie la décision du Collège communal du 12 août 2008 d'approuver le cahier spécial des charges relatif aux travaux d'andainage dans les bois communaux et de fixer la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché.
6. **BOIS COMMUNAUX - Marchés stocks 2008-2009 - Travaux d'élagage - Approbation du cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché - Ratification de la décision du Collège communal du 12/08/2008.**
Le Conseil ratifie la décision du Collège communal du 12 août 2008 d'approuver le cahier spécial des charges relatif aux travaux d'élagage dans les bois communaux et de fixer la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché.
7. **BOIS COMMUNAUX - Marchés stocks 2008-2009 - Travaux de dégagement, nettoyage ou débroussaillage - Approbation du cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché - Ratification de la décision du Collège communal du 12/08/2008.**
Le Conseil ratifie la décision du Collège communal du 12 août 2008 d'approuver le cahier spécial des charges relatif aux travaux de dégagement, nettoyage, débroussaillage dans les bois communaux et de fixer la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché.
8. **BOIS COMMUNAUX - Marchés stocks 2008-2009 - Travaux divers (prestations horaires) - Approbation du cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché - Ratification de la décision du Collège communal du 12/08/2008.**
Le Conseil ratifie la décision du Collège communal du 12 août 2008 d'approuver le cahier spécial des charges relatif aux travaux divers (prestations horaires) dans les bois communaux et de fixer la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché.

9. **BOIS COMMUNAUX - Marchés stocks 2008-2009 - Travaux de girobroyage - Approbation du cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché - Ratification de la décision du Collège communal du 12/08/2008.**
Le Conseil ratifie la décision du Collège communal du 12 août 2008 d'approuver le cahier spécial des charges relatif aux travaux de girobroyage dans les bois communaux et de fixer la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché.
10. **BOIS COMMUNAUX - Marchés stocks 2008-2009 - Travaux de plantation avec fourniture - Approbation du cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché - Ratification de la décision du Collège communal du 12/08/2008.**
Le Conseil approuve le cahier spécial des charges, tel que modifié, relatif aux travaux de plantation avec fourniture dans les bois communaux et de fixer la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché. A été ajouté dans la version modifiée du document l'obligation de garantie quant à la reprise des plants fournis et mis en oeuvre.
11. **BOIS COMMUNAUX - Travaux forestiers subventionnables - Travaux de boisement - Devis SS/813/22/2008 – Approbation.**
Le Conseil approuve le devis des travaux de boisement toutes zones, prévus au triage 140 Porallée, compartiment 140 Vieux Pasay Ouest parcelle 3, pour un montant de 14.395,86 € TVAC.
12. **BOIS COMMUNAUX - Travaux forestiers subventionnables - Travaux de boisement - Devis SS/813/23/2008 – Approbation.**
Le Conseil approuve le devis des travaux de boisement toutes zones, prévus au triage 140 Porallée, compartiment 141 Vert Buisson parcelle 11, pour un montant de 1.981,68 € TVAC.
13. **BOIS COMMUNAUX - Travaux forestiers subventionnables - Travaux de boisement - Devis SS/813/24/2008 – Approbation.**
Le Conseil approuve le devis des travaux de boisement toutes zones, prévus au triage 140 Porallée, compartiment 137 Blanches Pierres parcelle 2, pour un montant de 7.388,39 € TVAC.
14. **BOIS COMMUNAUX - Travaux forestiers subventionnables - Travaux de boisement - Devis SS/813/29/2008 – Approbation.**
Le Conseil approuve le devis des travaux de boisement toutes zones, prévus au triage 180 Marteau, compartiment 243 Rohaimont parcelle 1, pour un montant de 2.379,80 € TVAC.
15. **BOIS COMMUNAUX - Travaux forestiers subventionnables - Travaux de boisement - Devis SS/813/30/2008 – Approbation.**
Le Conseil approuve le devis des travaux de boisement toutes zones, prévus au triage 130 Fagne-St-Remacle, compartiment 130 Devant Haut-Regard parcelle 3, pour un montant de 12.467,55 € TVAC.
16. **BOIS COMMUNAUX - Travaux forestiers subventionnables - Travaux de boisement - Devis SS/813/31/2008 – Approbation.**
Le Conseil approuve le devis des travaux de boisement toutes zones, prévus au triage 140 Porallée, compartiment 173 La Fagne Pansir parcelle 1, pour un montant de 7.168,02 € TVAC.
17. **BOIS COMMUNAUX - Travaux forestiers subventionnables - Travaux de boisement - Devis SS/813/32/2008 – Approbation.**
Le Conseil approuve le devis des travaux de boisement toutes zones, prévus au triage 130 Fagne-St-Remacle, compartiment 132 Devant Haut-Regard parcelle 1, pour un montant de 18.655,28 € TVAC.
18. **DISTRIBUTION D'EAU - Extension du réseau de distribution - Lotissement Englebert à Becco Village - Ratification de la décision du Collège communal du 5 septembre 2008.**
Le Conseil communal ratifie la décision du Collège communal du 5 septembre 2008 décidant de passer commande à l'entreprise Boniver de l'exécution des travaux nécessaires (à charge complète du lotisseur) au raccordement à la distribution d'eau du lotissement Englebert à Becco.
19. **FABRIQUE D'EGLISE DE POLLEUR - Plan triennal 2007-2009 - Traitement et élimination de l'humidité ascensionnelle de l'église - Cahier spécial des charges - Avis.**
Le Conseil communal émet un avis favorable sur le cahier spécial des charges portant sur le traitement de l'humidité ascensionnelle à l'église de Polleur, projet inscrit dans le cadre du plan triennal 2007-2009 de la Fabrique d'église.

- 20. FABRIQUE D'EGLISE IMMACULEE CON. ST LAMBERT DE LA REID - Budget de l'exercice 2009 - Avis.**
 Budget de l'exercice 2009 :
 Recettes 8.983,19
 Dépenses 5.295,00
 Excédent 3.688,19
 Pas de participation communale
- 21. FABRIQUE D'EGLISE NOTRE DAME DE POLLEUR - Budget de l'exercice 2009 – Avis.**
 Budget de l'exercice 2009 :
 Recettes 13.705,00
 Dépenses 13.705,00
 Participation communale pour un montant de 4.011,07 €.
- 22. FABRIQUE D'EGLISE SAINT ROCH DE JEHANSTER - Budget 2008 - Avis.**
 Budget 2008 :
 Recette 184.769,86
 Dépenses 184.769,86
- 23. FABRIQUE D'EGLISE SAINT ROCH DE JEHANSTER - Compte de l'exercice 2007 - Avis**
 Compte de l'exercice 2007 :
 Recettes 37.920,22
 Dépenses 33.759,82
 Excédent 4.160,40
 Participation communale d'un montant de 7 288,00 €
- 24. FINANCES - Règlement, octroi et contrôle des subventions octroyées par la Commune - Avenant - Approbation.**
 Le Conseil communal décide de prendre une mesure transitoire pour l'exercice 2008 en supprimant l'article 3 § 4 du règlement communal en abandonnant l'obligation d'établir une convention pour l'octroi des subventions et de remplacer l'article 3 §3 de ce même règlement en exigeant que soit joint à la demande de subvention comptes, bilan et rapport de gestion mais pour les demandes d'un montant supérieur à 24.789,35 € au lieu de 1.239,47 €. Dorénavant, pour les subventions de plus de 10.000,00 €, le contrôle sera exercé par le Conseil communal, pour les subventions d'un montant inférieur, le Conseil communal donne délégation au Collège.
- 25. FINANCES - ASBL Centre Culturel de Theux - Subventions exercice 2008 - Approbation. Comptes de l'exercice 2007 - Avis.**
 Octroi de subventions à l'ASBL Centre culturel de Theux, pour l'exercice 2008, d'un montant de 21.280,00 € pour couvrir les frais de fonctionnement, d'une valeur de 13.120,00 € de mise à disposition de locaux, d'une valeur de 47.405,11 € de mise à disposition de Personnel.
- 26. FINANCES - ASBL Royal Syndicat d'Initiative Theux-Franchimont - Comptes de l'exercice 2007 - Avis.**
 Comptes de l'exercice 2007 se clôturant avec une perte de 3.600,10 € et une participation communale de 12.500,00 €.
- 27. FINANCES - ASBL Syndicat d'initiative de La Reid - Subventions exercice 2008 – Approbation. Comptes de l'exercice 2007 – Avis.**
 Décide d'octroyer à l'ASBL Syndicat d'Initiative de La Reid une subvention d'un montant de 1.250,00 € afin de couvrir les frais de fonctionnement en général et en référence avec ses statuts.
- 28. FINANCES - ASBL Theux Action Laïque - Subvention exercice 2008 - Approbation. Comptes de l'exercice 2007 – Avis**
 Le Conseil communal décide d'otroyer une subvention pour un montant de 2.500,00 € afin de couvrir les frais de fonctionnement en général et en référence avec ses statuts.
- 29. FINANCES - Association du patronage de Jehanster - Subvention exercice 2008 – Approbation.**
 Le Conseil communal décide d'octroyer une subvention d'un montant de 2.500,00 € à l'ASBL Patronage de Jehanster, pour la remise en état des locaux suit à la visite du Service Régional d'incendie.

- 30. FINANCES – Informations – Décisions de la Tutelle.**
Le Conseil prend connaissance de diverses décisions de Tutelle.
- 31. FINANCES - Modification Budgétaire 2/2008 - Approbation.**
Approuve la modification budgétaire 2/2008
- | | |
|--------------------------|---------------|
| Recettes ordinaires | 13 304.910,96 |
| Dépenses ordinaires | 13 290.582,81 |
| Boni | 14.328,15 |
| Recettes extraordinaires | 8 439.348,47 |
| Dépenses extraordinaires | 8 439.274,93 |
| Boni | 73,54 |
- 32. MARCHE DE SERVICE - Personnel - Assurance collective soins de santé-hospitalisation pour le personnel communal - Approbation du cahier spécial des charges et fixation du mode de passation du marché.**
Point retiré.
- 33. PATRIMOINE - Location par bail de résidence principale d'une partie de l'immeuble rue de La Hoëgne, 39 - Avenant au contrat - Approbation.**
Attendu que l'article 6 B du contrat de location, approuvé par le conseil communal le 6 mai 2008, précise que les frais de consommation de gaz sont payés directement par le preneur à la société distributrice, considérant qu'il est apparu que le compteur de gaz est en fait un décompteur, décide de modifier l'article susmentionné qui précisera donc que les frais de consommation de gaz seront remboursés à la commune sur base du relevé de l'index du décompteur et des factures du fournisseur de gaz
- 34. PERSONNEL - Convention de mise à disposition de personnel au sein de l'asbl 'Centre culturel de Theux' - Adoption - Prolongation.**
Prolongation pour la période du 18/10/2008 au 17/04/2009 de la convention de mise à disposition de Mme Michèle GONAY en qualité d'Employée d'Administration D1 à mi-temps à titre contractuel (Maribel social) au sein de l'asbl 'Centre culturel de Theux'.
- 35. PERSONNEL - Exercice de la fonction supérieure de Secrétaire communal - Ratification.**
Ratification de la décision du Collège communal du 12/09/08 chargeant F. LELOUP de la fonction supérieure de Secrétaire communal en remplacement du titulaire en congé pour la période du 17/09/08 au 26/09/08.
- 36. REGIE COMMUNALE AUTONOME - Octroi de droits de superficie sur les parcelles des infrastructures sportives - Extension du hall - Décision de principe.**
Le conseil donne son accord de principe pour accorder à la régie communale autonome un droit de superficie sur les parcelles comportant les infrastructures sportives que sont le hall omnisports, le terrain synthétique et le terrain de football 'B' de la RAFF afin que la régie gère les infrastructures sportives qui y sont situées et reprenne en son nom le projet d'extension du hall.
- 37. SECURITE - Plan Général d'Urgence et d'Intervention Communal - Mesures à prendre et organisation des secours – Approbation.**
Conformément à l'Arrêté royal du 16 février 2006 relatif aux plans d'urgence et d'intervention, le plan général d'urgence et d'intervention communal est soumis à l'approbation du Conseil communal avant d'être proposé à l'approbation du Gouverneur de la Province.
- 38. SERVICE INCENDIE - Acquisition de 40 casques 'Pompiers' - Approbation.**
Le Conseil communal marque son approbation sur l'achat de 40 casques 'Pompiers' subsidiés à 75% par le Ministère de l'Intérieur.